

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设 用地土地征收社会稳定风险评估报告

编制单位：辽宁锦鹏地理信息科技有限公司

编制时间：二零二三年五月十八日





统一社会信用代码
91210103MA0P52A492

营业执照

(副本)



扫描二维码登录“
国家企业信用信息公示系统”了解更
多登记、备案、许
可、监管信息。

(副本号: 1-1)

名称 辽宁锦鹏地理信息科技有限公司

注册资本 人民币伍佰万元整

类型 有限责任公司

成立日期 2016年08月09日

法定代表人 赵克维

营业期限 自2016年08月09日至2066年08月08日

经营范围

计算机软件技术开发、技术咨询、技术推广；土地勘测设计；土地规划设计；土地整理复垦开发规划设计；土地复垦方案编制；土地登记代理；电子产品、计算机软件销售；地质勘查；矿山工程设计；测绘服务；环境治理；工程项目管理；工程招标咨询；水资源调查评价服务；水资源管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

住所 辽宁省沈阳市沈河区哈尔滨路168-4号（1-18-12）

登记机关

2021年08月12日



国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



土地机构

等级证书

证书编号: LN2021360

有效期至: 2022年12月

单位名称: 辽宁锦鹏地理信息科技有限公司

法定代表人: 赵克维

社会统一代码: 91210103MA0P52A492

从业等级:

乙级土地规划业务

乙级土地整理复垦开发规划设计

发证单位: 辽宁省土地学会

发证日期: 2021年7月

年度登记

2019年度	2020年度	2021年度
		新申请



乙级测绘资质证书(副本)

专业类别:

乙级: 工程测量、界线与不动产测绘。***

单位名称:

辽宁锦鹏地理信息科技有限公司

注册地址:

沈阳市沈河区哈尔滨路168-4号C2幢1-19-9室

法定代表人:

赵克维

证书编号:

乙测资字21505087

有效期至:

2027年8月30日

发证机关(印章)

2022年8月31日



No.019719

中华人民共和国自然资源部监制

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设 用地土地征收社会稳定风险评估报告

编制单位负责人：尹建文

项目负责人：张欢

编制人员：潘宗新 姜明月 郑丽君

审核人员：任洪飞

目 录

前 言	1
一、基本概况	3
(一) 拟征地具体情况	3
(二) 拟征收土地情况及土地利用现状情况	3
(三) 拟征收地块土地规划情况	3
(四) 征地补偿标准及资金来源	3
(五) 拟征收土地工作进展	4
(六) 土地征收目的	4
(七) 项目实施的必要性	5
二、编制说明	6
(一) 评估主体	6
(二) 评估原则	6
(三) 评估依据	7
(四) 评估过程和技术路线图	8
(五) 评估方法	10
(六) 评估内容	12
三、风险分析	13
(一) 项目合法性分析	13
(二) 项目合理性分析	14
(三) 项目可行性分析	14
(四) 项目可控性分析	15
四、风险调查	16
(一) 调查内容和范围	16

(二) 调查方式和方法	17
(三) 利害关系人意见和诉求调查	18
(四) 社会历史遗留矛盾	23
(五) 同类项目曾引发的社会风险和矛盾	23
五、风险识别与分析	24
(一) 风险识别方法	24
(二) 风险因素初步识别结果	29
(三) 风险因素分析	30
(四) 风险估计结果	32
(五) 初始风险等级估计	35
六、风险防范和化解措施	38
(一) 风险防范和化解原则	38
(二) 风险防范和化解措施	38
七、采取措施后的预期风险等级	41
(一) 采取措施后的风险等级	41
(二) 采取措施后的风险等级结论	43
八、评估结论	45
(一) 本次土地征收事项主要风险因素	45
(二) 评估结论	45
(三) 土地征收事项主要风险防范、化解措施	46
(四) 对落实风险防范化解措施的下一步工作建议	48
附录	49

前 言

征地社会稳定风险评估关系到征地区域社会环境的和谐稳定以及区域经济的全面协调可持续发展。为进一步加强土地征收的社会稳定风险控制，切实预防和减少因征地引发的矛盾纠纷，落实社会稳定风险评估责任，规范社会稳定风险评估工作，保障被征地农民的合法权益、维护农村土地管理秩序，需要充分听取群众意见和建议，充分考虑群众的承受能力，对征地工作实施可能引起的经济、社会、法律、环境等各方面的风险进行分析预判。通过对征地实施进行全面的风险评估，确保征地审批流程运行的稳定。

2019年8月26日，第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议通过了《关于修改〈中华人民共和国土地管理法〉的决定》，新《土地管理法》自2020年1月1日起实施。根据新《土地管理法》第四十七条规定：“县级以上地方人民政府拟申请征收土地的，应当开展拟征收土地现状调查和社会稳定风险评估。”此次土地管理法修改，要求征地必须开展社会稳定风险评估，征地社会稳定风险评估成为法律明文规定的征地报批前程序。

新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地是南杂木镇重要的建设工程项目，现需征收南杂木镇南杂木村村集体土地。根据新《土地管理法》相关要求，为保障项目用地需求，拟对新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地征地开展社会稳定风险评估工作。受南杂木镇人民政府委托，辽宁锦鹏地理信息科技有限公司按照相关法律法规要求以及《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于加强新形势下重大决策社会稳定风险评估机制建设的意见〉的通知》（中办发〔2021〕11号）、《中共中央办公厅国务院办公厅关于建立健全重大决策社会稳定风险评估机制的指导意见（试行）》（中办发〔2012〕2号）、《国家发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法》（发改投资〔2012〕

2492号)、《辽宁省发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法》(辽发改投资〔2013〕734号)等文件精神,通过意见征询、调查相关利益主体诉求,分析项目实施征地可能引发的各类矛盾问题,并提出防范化解影响稳定风险的措施,在此基础上编制完成了《新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地土地征收社会稳定风险评估报告》。

一、基本情况

（一）拟征地具体情况

项目名称：新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地

委托单位：南杂木镇人民政府

工程性质：新建工程

征地拟开发用途：工矿仓储

征收地点：新宾满族自治县南杂木镇南杂木村

征收土地规模：拟征收土地 0.6404 公顷

（二）拟征收土地情况及土地利用现状情况

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地征收地块位于新宾县南杂木镇南杂木村，征地面积为 0.6404 公顷，均为林地，详见土地利用现状分类统计表 1-1。拟征收土地均为集体土地。

表 1-1 项目区土地利用现状分类统计表（“三调”工作分类）

土地性质	一级地类		二级地类		面积（公顷）	占比
	代码	名称	代码	名称		
集体土地	03	林地	0301	乔木林地	0.6404	100%
合计					0.6404	100%

（三）拟征收地块土地规划情况

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地征收地块符合新宾县国土空间总体规划，位于城镇开发边界内，且纳入正在编制的 2023 年土地征收成片开发范围内，不占用永久基本农田及生态保护红线，不涉及自然保护区。

（四）征地补偿标准及资金来源

根据《抚顺市人民政府办公室关于调整征地区片综合地价标准的通知》（抚政办规〔2023〕1号）中制定的该地区征地区片综合地价标准

为 4.0 万元/亩，经实际协商，按照每亩 6.0 万元/亩进行补偿，本次征收土地 0.6404 公顷，因此此次征地费用共 57.63600 万元。征地补偿资金来源为南杂木镇人民政府。

（五）拟征收土地工作进展

新宾满族自治县人民政府于 2023 年 5 月发布《土地征收预公告》（新土征預告〔2023〕5 号），详见附件 1，该公告在南杂木镇南杂木村公示栏现场张贴。现拟征收土地现状调查工作已结束，相关部门正在完善组件报批资料。

现已就征地情况向南杂木镇南杂木村村委会等相关单位征询了意见，得到了各单位的支持；同时，项目也正在按照规定程序办理征占集体土地征地手续，确保项目土地征收合法合规、手续完备。

（六）土地征收目的

按照新《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定“为了公共利益的需要，有下列情形之一，确需征收农民集体所有的土地的，可以依法实施征收：（一）军事和外交需要用地的；（二）由政府组织实施的能源、交通、水利、通信、邮政等基础设施建设需要用地的；（三）由政府组织实施的科技、教育、文化、卫生、体育、生态环境和资源保护、防灾减灾、文物保护、社区综合服务、社会福利、市政公用、优抚安置、英烈保护等公共事业需要用地的；（四）由政府组织实施的扶贫搬迁、保障性安居工程建设需要用地的；（五）在土地利用总体规划确定的城镇建设用地范围内，经省级以上人民政府批准由县级以上地方人民政府组织实施的成片开发建设需要用地的；（六）法律规定为公共利益需要可以征收农民集体所有的土地的其他情形。”本次拟征收土地符合《中华人民共和国土地管理法》（2020 年 1 月 1 日施行）第四十五条规定中第（五）项内容。

（七）项目实施的必要性

随着现代科技的飞速发展，工业的发展变得越来越重要。工业的发展能够带动一个区域的经济，是创造地方经济财富的主要力量。近些年地方政府开始重视工业的发展，以发挥其经济的潜力。其次，工业的发展可以增加就业机会，为当地的就业提供更多岗位，进而增加了人们的收入和社会的稳定。

为实现全面振兴农村经济发展，在充分尊重农民意愿的前提下，可依据国土空间规划，以乡镇或村为单位开展全域土地综合整治，盘活农村存量用地，腾挪空间用于支持企业产业发展和乡村振兴。当前，南杂木镇人民政府正积极同南杂木村合作，力争将产业版图扩大，完善工业周边设施建设，实现与南杂木村共同发展。工程建设能给当地居民提供就业机会，带动经济发展，减少农村人口外流，安定农村居民的生活，调整农村劳动力和人口结构，对南杂木村的整体发展具有推动作用。

二、编制说明

（一）评估主体

1.评估责任主体

依据《国家发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法》（发改投资〔2012〕2492号）及《中华人民共和国土地管理法》等相关规定，此次新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地土地征收的社会稳定风险评估责任主体是南杂木镇人民政府。评估主体可以根据需要委托社会中介组织按相关要求开展社会稳定风险评估，但不发生评估责任的转移。评估主体应做好跟踪指导、监督检查工作，确保评估实效。评估结果由县级以上政法委备案。

2.评估实施主体

南杂木镇人民政府委托辽宁锦鹏地理信息科技有限公司成为新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地土地征收的社会稳定风险评估实施主体，负责社会稳定风险评估，但不发生评估责任主体的转移。

（二）评估原则

1.权责统一原则

由重大事项的承办部门具体组织实施风险评估工作，按照“谁主管、谁负责”、“谁决策、谁负责”、“谁审批、谁负责”的要求，对评估结论负责。

2.合法合理原则

评估重大事项必须依照法律、法规和政策，做到公开、公正，体现公平，符合大多数人民群众的意愿。

3.科学民主原则

依照相关法律法规和政策制定科学、规范的评估标准，深入调查研究，多渠道、多方式、多层次征求意见，定性与定量分析相结合，充分论证，确保评估工作全面、客观、准确。

4.以人为本原则

统筹考虑发展需要与人民群众承受能力，统筹考虑人民群众长远利益与现实利益，切实维护人民群众合法权益。

5.公平和效益原则

正确处理改革、发展、稳定的关系，把改革的力度、发展的速度与社会可承受程度统一起来，实现政治效益、经济效益的有机统一。

(三) 评估依据

1. 法律、法规

- (1) 《中华人民共和国土地管理法》（2020年1月1日实施）；
- (2) 《中华人民共和国土地管理法实施条例》（2021年9月1日实施）；
- (3) 《中华人民共和国城乡规划法》（2008年1月1日实施）；
- (4) 《国有土地上房屋征收与补偿条例》（2011年1月21日实施）。

2. 规章和规范性文件

- (1) 中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于加强新形势下重大决策社会稳定风险评估机制建设的意见》的通知（中办发〔2021〕11号）；
- (2) 《中共中央办公厅国务院办公厅转发<中央政法委员会、中央维护稳定工作领导小组关于深入推进社会矛盾化解、社会管理创新、公正廉洁执法的意见>的通知》（中办发〔2009〕46号）；

(3) 《中共中央办公厅、国务院办公厅关于建立健全重大决策社会稳定风险评估机制的指导意见（试行）》（中办发〔2012〕2号）；

(4) 《关于印发〈国家发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法〉的通知》（发改投资〔2012〕2492号）；

(5) 《重大固定资产投资项目社会稳定风险分析篇章和评估报告编制大纲（试行）》（发改办投资〔2013〕428号）；

(6) 《辽宁省发展改革委关于印发辽宁省固定资产投资项目社会稳定风险评估管理办法的通知》（辽发改投资〔2015〕897号）。

3.参考文件与资料

(1) 《抚顺市人民政府办公室关于调整征地区片综合地价标准的通知》（抚政办规〔2023〕1号）；

(2) 新宾县 2021 年变更调查数据库；

(3) 新宾县城镇开发边界成果；

(4) 新宾县生态保护红线成果；

(5) 勘测定界图；

(6) 社会经济统计资料；

(7) 其他相关资料。

(四) 评估过程和技术路线图

评估组按照相关规范要求，围绕项目实施的合法性、合理性、可行性和可控性等方面开展社会稳定风险评估工作，对项目实施范围内的个人和集体等进行调查，了解相关个人和组织的意见；在风险调查的基础上，全面分析可能引发社会稳定风险的各种因素，对主要风险因素的风险程度进行了评估；根据风险识别与风险程度的评估结果，判断风险等级；根据风险等级提出风险防范化解措施；编制社会稳定风险评估报告。评估过程如下：

- (1) 成立风险评估小组，制定风险评估工作方案；
- (2) 收集项目相关资料，制定调查方案；
- (3) 组织开展调查研究，深入项目地块现场实地调研，广泛听取各方意见；
- (4) 对调查结果进行汇总分析，梳理各类风险，全面分析验证；
- (5) 划分风险等级；
- (6) 针对不同风险，研究风险防控措施；
- (7) 形成评估结论，编写评估报告。

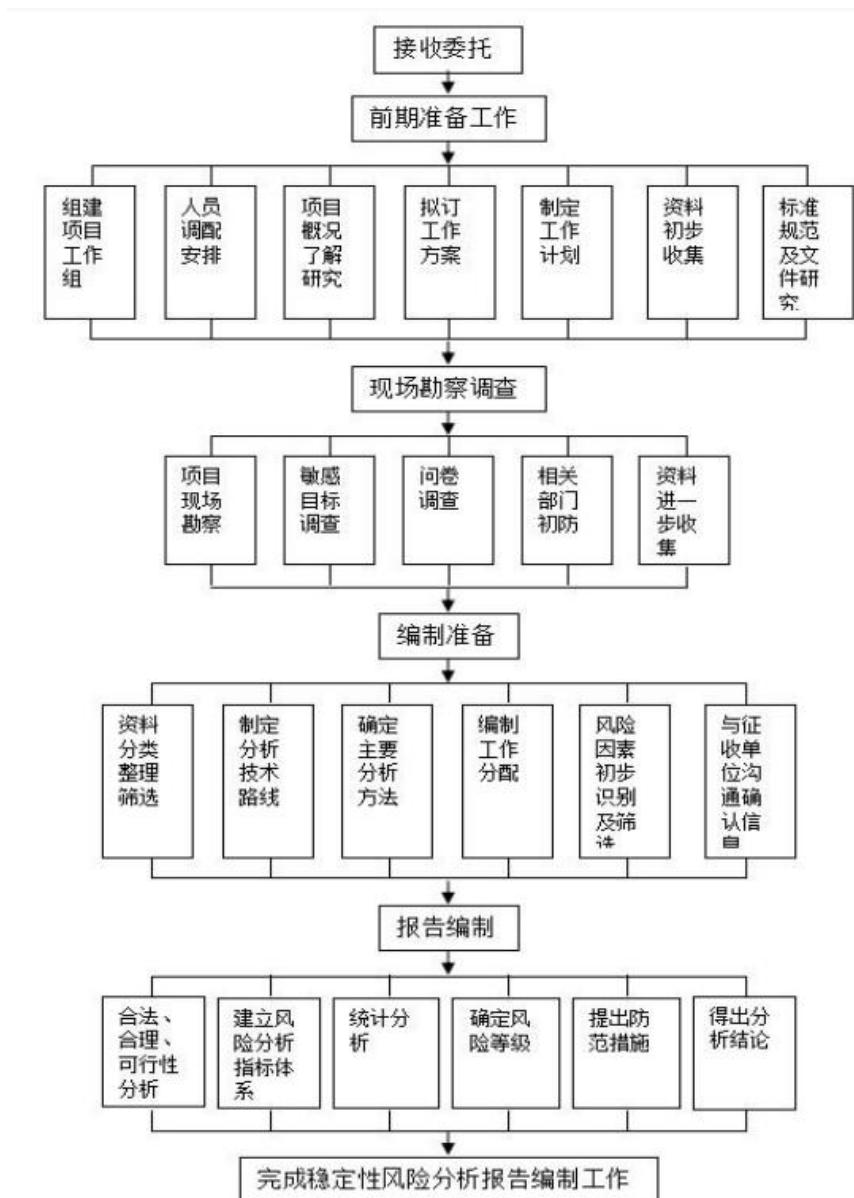


图 2-1 社会稳定风险评估技术路线图

（五）评估方法

1.信息采集方法

（1）问卷调查法

评估小组根据评估的内容、工作方案要求，结合实地走访获得的信息，针对项目涉及的居民及集体组织，对征地项目的意愿等进行问卷调查，针对项目的实际情况采用全面调查或者抽样调查等方法。通过相关人员意愿及可接受性调查问卷，详细了解工作过程中可能存在的问题，通过社会风险评估问卷，详细了解各利益群体对征地过程中可能引发社会稳定风险的各项因素的识别程度。

（2）访谈法

对相关利益群体的访谈主要包括目前的生活水平，对征地项目的态度，对补偿政策的理解和认识，在征地过程中存在的担忧，以及对此次工作的建议和意见等方面。

（3）基层走访法

评估组根据前期基层组织（包括政府和村委会）的走访调查，了解相关基层组织的意见和态度，从中发现可能存在的问题，为风险预测提供更多的现实依据。

（4）现场勘察法

评估组工作人员深入项目所在地一线，对项目地块情况进行现场勘察，对区域居民生产生活条件、基础设施和公共设施建设进行调查，用于分析项目实施对被征地人员及地区的影响。

（5）文献资料法

文献资料法是一种重要的资料收集途径。对已有研究文献资料进行收集可以起到节约研究时间和成本目标。项目在信息采集过程中，将对区域政府文件、地方统计年鉴、规划报告等关键性文献资料进行收集，

进而编写风险评估报告。

2. 社会稳定风险评估方法

(1) 定性分析法

定性分析就是对研究对象进行“质”方面的分析。对项目中难以量化的指标，运用归纳和演绎、分析与综合以及抽象与概括等方法，对获得的各种材料进行思维加工，做出评价。

(2) 定量分析法

本项目社会稳定风险评价涉及的内容比较广泛，能够量化的尽量进行量化分析，如群众对项目实施的认知度情况等，这些定量指标采取常规的数学计算方法分析并做出客观评价。

(3) 利益相关者分析法

利益相关者是指与项目有直接或间接利害关系，并对项目的成功与否有直接或间接影响的有关各方。本项目中根据项目建设目标对其重要性做出评价，分析主要利益相关者及其与项目之间的相互作用，包括项目将对他们产生何种影响，以及他们可能给项目施加的影响。

(4) 参与式评估法

参与式评估是指使各利益相关人群都参与社会评价的一种方法。它的工作要点是真诚和广泛地听取各方利益群体的意见；在工作中注意尊重所有参与评估的人员，对参与人员所知、所说、所为、所示表现出兴趣；耐心听取意见，不鲁莽、不中断对方；多听、少说、忌用自己的观点诱导他们；谦虚并热情鼓励他们表达、交流、分析他们的认识和想法。通过半结构式的调查研究和全过程的参与，使得征收补偿方案、减少社会风险措施等涉及各方受影响人切身利益的方案更具可操作性和易于被居民所接受。

在本次社会稳定风险评估工作中，采用文献资料法收集项目相关资

料；采用问卷调查法对征地涉及的居民进行风险调查；采用文献调查法、现场勘察法、基层走访法、问卷调查法，对风险因素排查识别；风险估计采用定性分析和定量分析相结合的方法，逐一对风险因素进行多维度分析，估计其发生的概率和影响程度。

（六）评估内容

社会稳定风险评估根据项目的实际情况，重点围绕项目实施的合法性、合理性、可行性、可控性四个方面进行评估。（1）项目合法性：土地征收是否符合《土地管理法》等法律法规要求；是否符合公共利益的情形；是否符合当地国民经济和社会发展规划；是否符合法定征收程序；是否依法进行安置补偿等。（2）项目合理性：是否采取了必要得当的措施维护被征地农民的合法权益；补偿安置方式是否体现保障被征地农民的当前和长远利益；是否遵循公开公平公正原则，保持土地征收有关政策的连续性和稳定性等。（3）项目可行性：土地征收的时机和条件是否成熟，是否制定切实可行的工作方案和配套措施；是否有权属争议，是否足额及时落实相关费用；是否征求相关利益群体意见，得到大多数群众的支持和认可；是否制定保障土地征收决策顺利实施的措施等。（4）项目可控性：土地征收是否会引发群体性事件、集体上访、重大社会治安问题；是否会引发重大舆情事件等影响社会稳定的问题；是否制定了能落实到位的社会风险防范化解措施以及处置预案；是否制定了宣传解释和舆论引导工作措施。

三、风险分析

（一）项目合法性分析

1.本次土地征收符合国家法律、行政法规、地方性法规和规章的规定

为确保本项目的顺利实施，从源头上预防和减少影响社会稳定的各种不利因素，项目实施前开展社会稳定风险评估工作，符合《中华人民共和国土地管理法》、《国家发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法》（发改投资〔2012〕2492号）、《国家发展改革委办公厅关于印发重大固定资产投资项目社会稳定风险分析篇章和评估报告编制大纲（试行）的通知》（发改办投资〔2013〕428号）、抚顺市最新制定的区片地价等文件的相关要求，决策事项程序合法。

2.本次土地征收事项符合现行土地征收程序

根据《中华人民共和国土地管理法》（2020年实施）、《中华人民共和国土地管理法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第743号），本次土地征收已按要求发布了土地征收的预公告，本次土地征收已进行的工作符合现行法律规定的程序。

3.本次土地征收符合国家出台的相关政策

《中共中央国务院关于做好2022年全面推进乡村振兴重点工作的意见》发布，这是21世纪以来指导“三农”工作的第19个中央一号文件。这两年是我国巩固脱贫攻坚成果、全面推进乡村振兴的关键时期，中央一号文件聚焦重点任务，对扎实有序推进乡村发展、乡村建设、乡村治理作出全面部署。

企业主导乡村振兴，是通过履行项目投资主体职责来实现的。主导企业依托企业内部资源和乡村资源，将这些资源集聚到园区载体的空间范围内进行园区项目的开发、建设和运营管理。园区项目具有三次产业

相融合的产业化特征。对乡村而言，是企业项目带动的包括乡村产业、生态、文化、组织、人才等在内的全面振兴；对企业而言，是一项核心业务的萌芽和发展。企业将乡村振兴项目纳入业务体系，因此乡村振兴项目的选择、定位和运营管理即主导企业发展战略的核心内容，项目的成功与否直接关系到企业能否健康发展。

因而本项目能促进南杂木镇经济的发展，新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地征地获得全镇的高度重视，同时新宾县政府和当地主管部门提供了大力支持和协助，积极做好项目实施前的协调工作，为本项目的建设提供有利的条件。

（二）项目合理性分析

通过前期社会调查，本次受调查的组织（单位）、个人及地方政府等被调查者均表示支持本次土地征收。体现出了本次土地征收获得了多数群众的支持，说明本次土地征收符合大多数群众的意愿。

（三）项目可行性分析

1.本次土地征收不会导致村民群众的相互攀比

本次土地征收采用抚顺市最新的征地区片综合地价标准，在执行标准上具有很大的协调性。如在本次土地征收中坚持作到依法征收、补偿到位、信息透明、宣传有效，客观的对待土地征收中可能出现的新问题，不会导致地区群众的相互攀比。

2.本次土地征收时机和条件成熟恰当

为实现振兴农村内部企业发展，推动相关企业规模扩大，增加公司的收入和利润，带动经济发展，提供更多就业机会，减少农村人口外流，安定农村居民的生活，调整农村劳动力和人口结构，腾挪空间用于支持工业发展和乡村振兴。该土地征收事项经社会调查发现，获得大部分群众的支持。因此，本次土地征收的时机也已成熟。

（四）项目可控性分析

经过社会意见征询及媒体舆情查询，群众普遍表示支持和认可本事项的实施，对各方意见采取有效的防范措施进行化解后，本事项引发群体性事件、集体上访的苗头性、倾向性问题的可能性小。本次土地征工作尚未引起负面和片面的社会不稳定因素。如继续严格按土地征收程序进行土地征收工作，在相关部门积极的配合下，本次土地征收社会稳定风险是可控的。

四、风险调查

（一）调查内容和范围

1.调查内容

针对拟决策的项目情况，通过资料收集、现场公示、公众调查等方法，围绕拟决策项目的合法性、合理性、可行性、可控性等方面开展评估工作，调查因项目实施对群众和利益相关者的影响而可能产生的社会矛盾和不稳定因素，从而尽可能全面深入地把握项目各阶段可能出现的社会稳定风险，评估其风险程度和可控程度，并制定出合理可行的风险应对策略和应急处置预案，降低项目的社会稳定风险。针对本次新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地的特点，重点调查内容包括：

- （1）项目的合法性、合理性、可行性和可控性；
- （2）项目周边自然和社会环境；
- （3）项目前期开展工作的文件资料；
- （4）调查了解该项目主要受影响群体对该项目建设的意见和诉求；
- （5）调查了解该项目所在地组织、社会团体对该项目的态度；
- （6）走访了解当地政府及其相关部门、基层政府的意见与建议；
- （7）调查了解分析类似项目或同类矛盾曾经引发的社会稳定风险。

2.调查范围

社会稳定风险调查范围包括受该项目直接和间接影响的利益相关群体。该项目调查范围主要为：

- （1）拟征收土地的所有权人：南杂木村村委会；
- （2）拟征收土地使用权人：南杂木村被征地农户；
- （3）与拟征收土地、附属物相关的其他利害关系人；
- （4）拟征收土地周边的居民、企事业单位；
- （5）项目所在地相关政府部门、基层政府。

调查过程中若发现其他潜在利益相关群体或者公众意见出现较大分歧，则进一步扩大调查范围。

（二）调查方式和方法

1.评估概要

本项目的社会稳定风险调查采用的方式和方法主要有：

（1）通过现场踏勘、与委托方的沟通，初步了解项目建设背景、周边情况和具体建设内容；

（2）查阅项目的各项核准手续，核实项目可行性，审核建设程序的合法性和合规性；

（3）采用观察法、访谈法、问卷法等进行社会环境调查，鉴别利益相关者，分析利益相关者诉求和历史社会矛盾；

（4）走访政府相关职能部门，了解职能部门对项目的意见；

（5）收集项目公示后的群众意见，调研周边居民和企业，了解其意见；

（6）采用网上调查以及舆情分析，了解媒体对项目建设实施的舆论导向及影响。

经评估，风险调查的方式全面、多样，方法合理、有效。通过上述方式方法，可以有效开展本项目社会稳定风险调查工作。

2.评估程序

本次社会风险评估大致可以分为以下几个阶段：

（1）制定评估方案；

（2）收集和审阅相关资料；

（3）开展调查收集意见；

（4）全面评估论证；

（5）确定风险等级；

(6) 编制社会稳定风险分析报告。

(三) 利害关系人意见和诉求调查

1. 风险调查公示

在 2022 年 4 月本土地征收事项的实施阶段初期，我在当地政府对土地征收事项进行了公示。

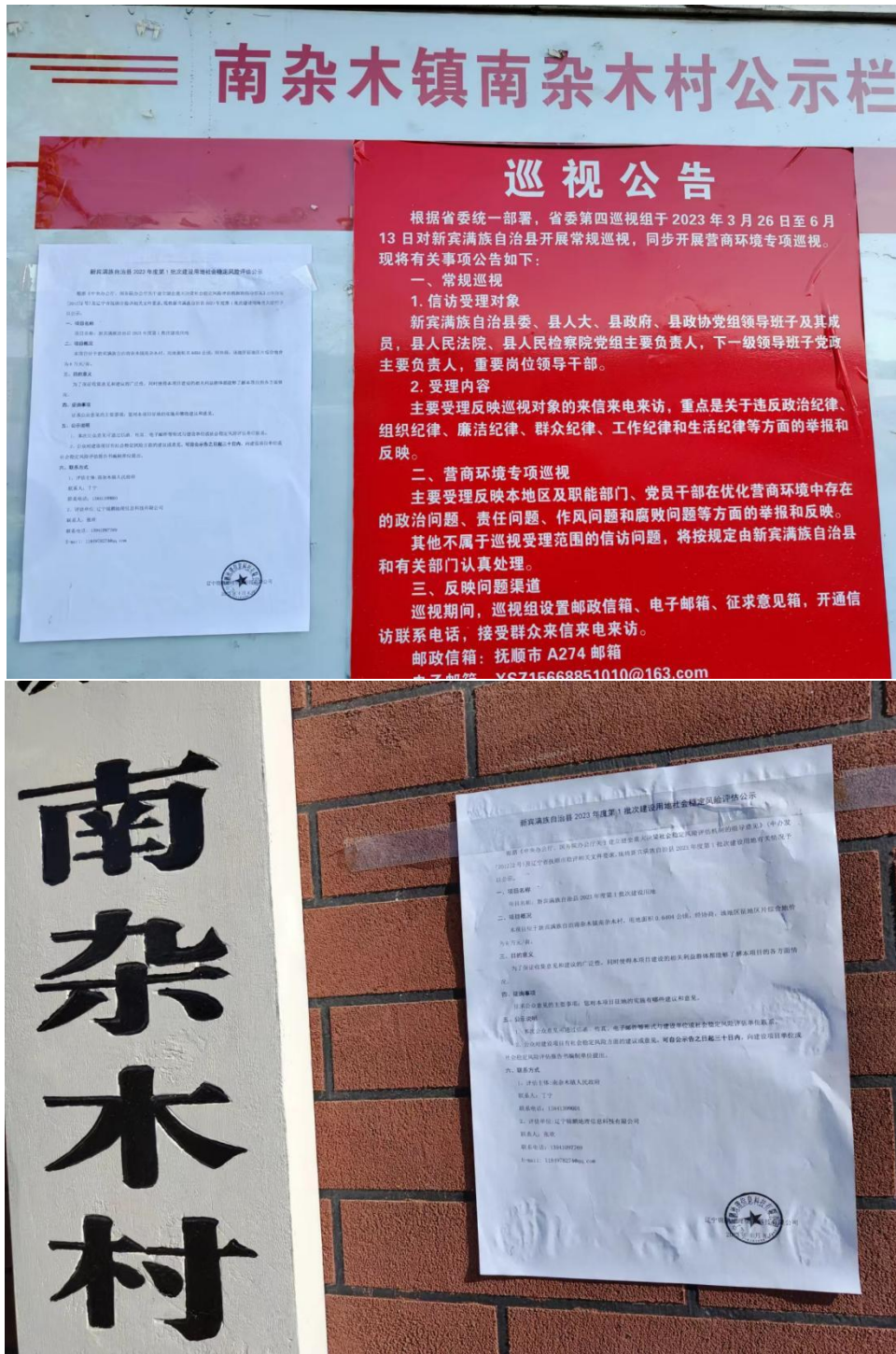


图 3-1 公告现场照片

公示结果：2023年4月8日，我公司在相关村镇宣传栏张贴关于《新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地土地征收社会稳定风险评估公示》，公示时间30日，期间南杂木镇人民政府及我单位未收到关于项目在实施过程中的社会稳定风险反馈。

2.前期访谈

为了解当地土地征收基本情况及历史上可能存在的比较突出的社会稳定风险点，落实评估方案为后续工作明确时间要求、工作程序及需要征地主体协助的事项。工作团队针对土地征收可能引发社会稳定风险的调查目标制定了访谈与座谈计划，并在当地政府的协助下对南杂木村村民代表进行了访谈。经过访谈，受调查人均表示支持本土地征收事项，希望国家能够尽快将土地征收完成。



图 3-2 基层会议现场照片

3.实地踏勘

为了详细了解掌握被征收土地的自然区位、利用情况、被征范围是否与红线位置一致、土地是否已被违法使用、土地权属是否清晰、耕种情况等。评估工作团队组织人员到拟征收土地区域进行了现场踏勘。

4.公众意见调查

(1) 调查对象：在公示期间，建设单位与评估小组在项目所在地附近针对利益相关群体发放公众意见调查表，征求公众的意见。本次评价选择项目实施地点周边附近村民作为调查对象。通过张贴公告，使利益相关者在了解项目主要内容的基础上，填写公众意见调查表，经收集整理后加以评价。

(2) 调查内容：调查评价范围内主要利益相关群体对该项目的态度和具体意见，分析其主客观原因，反馈并指导该项目的实施。





图 3-3 填写调查问卷现场照片

(3) 公众意见调查表内容

调查结果：我公司于 2023 年 5 月 11 日走访调查南杂木村村民代表成员，村民代表共 49 人，走访 35 人，得到有效答复 35 份，占南杂木村村民代表成员的 71.4%。详表 4-1。

群众调查意见总结：当地村民对新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地都很了解，当地群众对于项目建设给予了极大的肯定，认为项目建成将改善南杂木镇经济条件，有利于促进南杂木镇的经济的发展，绝大多数民众均支持项目的建设。

（四）社会历史遗留矛盾

通过与南杂木村村委会调查核实，该地块土地权属清楚，没有土地纠纷矛盾。

（五）同类项目曾引发的社会风险和矛盾

通过走访及查找相关资料，可知同类项目未曾引发社会风险和矛盾。

五、风险识别与分析

（一）风险识别方法

综合运用相关知识和风险分析法，围绕本次工程征收可能对外产生的负面影响，与当地经济的相互适用性，全面、动态、全程识别可能诱发的社会矛盾和社会稳定风险事件（包括对社会稳定可能造成重大负面影响的各种群体性或个体极端事件），识别影响各种社会稳定风险因素。

评估单位认为，社会稳定风险的因素众多，但归纳起来主要有两类：对社会产生的负面影响风险和项目与社会的互适性（社会对项目的认可接纳）风险。运用层次分析法，项目对社会稳定风险可分解为八种类型：政策规划和审批程序、征地拆迁及补偿、技术经济、生态环境影响、项目管理、经济社会环境影响、安全卫生和媒体舆情。这八类可细分为 50 个因素，评估单位针对 50 个因素进行逐条对照，初步识别风险因素，详见下表表 5-1。

表 5-1 主要风险因素识别表

类型	序号	风险因素	参考评价指标	是否为该事项 风险因素	备注
政策 规划 和 审批 程序	1	立项、审批程序	项目立项、审批的合法合规性	否	
	2	产业政策、发展规划	项目与产业政策、总体规划、专项规划之间的关系等	否	
	3	规划选线(选址)	项目与地区发展规划的符合性、与地块性质的符合性、周边敏感目标(住宅、医院、学校、幼儿园、养老院等)与项目的位置关系和距离等	否	
	4	规划设计参数(设计规范)	容积率、绿地率、建筑限高、建筑退界、与相邻建筑形态及功能上的协调性等	否	
	5	立项过程中公众参与	规划、环评审批过程中的公示及诉求、负面反馈意见等	是	
土地 征收 及 补偿	6	土地房屋征收征用范围	项目建设用地是否符合因地制宜、节约利用土地资源的总体要求，土地房屋征收征用范围与工程用地需求之间、与当地土地利用规划的关系等	否	
	7	土地房屋征收征用补偿资金	资金来源、数量、落实情况	是	
	8	被征地村民就业及生活	村民社会、医疗保障方案和落实情况，技能培训和就业计划等	否	
	9	安置房源数量和质量	总房源比率、本区域房源比率、期房/现房比率、房源现状及规划配套水平(交通和周边生活配套设施等)，安置村民与当地村民的融合度等	否	
	10	土地房屋征收征用补偿标准	实物或货币补偿与市场协议价格之间的关系、与近期类似地块补偿标准之间的关系(过多或过少均为欠合理)	是	
	11	土地房屋征收补偿程序和方案	是否按照国家 and 当地法规规定的程序开展土地房屋征收补偿工作；补偿方案是否征求公众意见等	是	
	12	拆除过程	文明拆除方案的制定和拆除过程的监管，拆房单位既往表现和产生的影响等	否	
	13	特殊土地和建筑物的征收征用	涉及基本农田、军事用地、宗教用地等征收征用是否与相关政策的衔接等	否	
	14	管线搬迁及绿化迁移方案	管线搬迁方案和绿化迁移方案的合理性等	否	

类型	序号	风险因素	参考评价指标	是否为该事项 风险因素	备注
	15	对当地的其他补偿	对施工损坏建(构)筑物的补偿方案, 对因项目实施受到各类生活环境影响 人群的补偿方案	否	
	16	临时占地及地方道路、水利设施的恢复	对临时占地及地方道路、水利设施恢复的合理性及可行性	否	
技术 经济	17	工程方案	此风险因素一般将伴随工程安全、环境影响方面的风险因素同时发生, 可 依具体项目展开分析(如, 易燃易爆项目应考虑安全距离内外可能造成破坏 影响; 在技术方案中执行的安全、环保标准低, 与群众的接受能力不一致 ; 等等)	否	
	18	隧道及地下建筑工程的施工可能引起地 面沉降的影响	隧道及地下建筑工程基本情况, 地质条件, 类似案例调查。实施单位资质 和经验, 明挖、暗挖及明暗结合开挖和围护方案是否充分及专项评审意见 , 第三方检测方案。隧道及地下建筑工程引起地面沉降导致对周边建筑物 、构筑物、道路及地下管线损失等	否	
	19	资金筹措和保障	资金筹措方案的可行性, 资金保障措施是否充分	是	
生态 环境 影响	20	大气污染物排放	厂界内、沿线、物料运输过程中各污染物排放与环保排放标准限值之间的 关系, 与人体生理指标的关系, 与人群感受之间关系等, 包括施工期、运 行期两个阶段	否	
	21	水体污染物排放		否	
	22	噪声和振动影响		否	
	23	电磁辐射、放射线影响		否	
	24	土壤污染	重金属及有毒有害有机化舍物的富集和迁移等	否	
	25	固体废弃物及其二次污染(垃圾臭气、 渗滤液等)	固体废气物能否纳入环卫收运体系、保证日产日清; 建筑垃圾, 大件垃圾 、工程渣土、有毒有害固体废弃物(如医疗废弃物)能否做到有资质收运 单位规范处置等	否	
	26	日照、采光影响	与规划限值之间关系, 日照减少率, 日照减少绝对量, 受影响范围、性质(住宅、学校、养老院、医院病房或其他)和数量(面积、户数)等	否	
27	通风、热辐射影响	热源及能量与人体生理指标的关系, 与人群感受之间关系, 通风量、热辐	否		

类型	序号	风险因素	参考评价指标	是否为该事项 风险因素	备注
			射变化量、变化率等		
	28	光污染	包括玻璃幕墙光反射污染和夜间市政、景观灯光污染影响的物理范围和时间范围，灯光设置合理规范性等	否	
	29	公共开放活动空间、绿地、水系、生态环境和景观	公共活动空间质和量的变化、公共绿地质和量的变化，水系的变化，生态环境的变化，社区景观的变化等	否	
	30	水土流失	地形、植被、土壤结构可能发生的变化，弃土弃渣可能造成的影响，是否有水土保持方案等	否	
	31	其他影响	如文物、古术、墓地以及生物多样性破坏	否	
项目管理	32	项目“五制”建设	法人负责制、资本金制、招投标制、监理制和合同管理等	否	
	33	项目单位六项管理制度	审批或核准管理、设计管理、概预算管理、施工管理、合同管理、劳务管理等	否	
	34	施工方案	施工措施与相邻项目建设时序的衔接，实施过程与敏感时点(如两会、高考等)的关系，施工周期安排是否干扰周边村民生产生活等	否	
	35	文明施工和质量管理	违反文明施工和质量管理的相关规定，造成环境污染，停水、停电、停气，影响交通等突发情况等	否	
	36	社会稳定风险管理体系	项目单位和当地政府是否就项目进行充分沟通，是否对社会稳定风险有充分认识并做到各司其职，是否建立社会稳定风险管理责任制和联动机制，是否制定相应的应急处置预案等	否	
经济社会	37	文化、生活习惯	地方传统文化、邻里关系、生活习惯、社区品质等方面的改变，可能引起群众的不适	否	
	38	宗教、习俗	可能与项目所在地群众的宗教信仰和风俗习惯有冲突	否	
	39	对周边土地、房屋价值的影响	土地价值变化量和变化率、房屋价值变化量和变化率等	否	

类型	序号	风险因素	参考评价指标	是否为该事项 风险因素	备注
影响	40	就业影响	项目建设、运行对周边村民总体就业率影响和特定人群就业率影响等	否	
	41	群众收入影响	项目建设、运行引起当地群众收入水平变化量和变化率，以及收入不均匀程度变化等	否	
	42	相关生活成本	项目建设、运行引起当地基本生活成本(水、电、燃气、公交、粮食、蔬菜、肉类等)的提高等	否	
	43	对公共配套设施的影响	对教育、医疗、体育、文化、便民服务、公厕等配套设施建设、运行的影响等	否	
	44	流动人口管理	施工期流动人口变化、运行期流动人口变化的影响等	否	
	45	商业经营影响	施工期、运行期对当地商业经营状况的影响	否	
	46	对周边交通的影响	施工方案对周边人群交通出行的考虑(临时便道的设置，临时停车场地安排，临时公交站点的布置等)，运行期项目周边公共交通情况变化，项目所增加的交通流量与周边路网的匹配度，项目出入口设置对周边人群的影响等	否	
安全 卫生	47	施工安全、卫生与职业健康	土方车和其他运输车辆的管理，施工和运行存在的危险、有害因素及安全管理、卫生与职业健康管理，应急处置机制等	否	
	48	火灾、洪涝灾害	项目实施导致火灾、洪涝等灾害发生的概率，是否有防火预案、防洪除涝预案等	否	
	49	社会治安和公共安全	施工队伍规模、管理模式，运行期项目使用人分析(使用人来源、数量、流动性、文化素质、年龄分布等)	否	
媒体 舆情	50	媒体舆论导向及其影响	是否获得媒体支持，是否协调安排有权威、有公信力的媒体公示项目建设信息、进行正面引导，是否受到媒体的关注及舆论导向性的信息	否	

（二）风险因素初步识别结果

经过采用风险因素对照表法对该项目特征风险因素进行识别，该项目风险因素共4个，具体如下：

（1）群众抵制征地的风险：由于征地涉及群众的切身利益，加上群众对征地的政策缺乏理解，因此在征地问题上群众往往会与政府站在对立面，以各种形式抵制征地。征地项目中群众最敏感、最担忧的问题是补偿不合理。

（2）土地征收补偿标准不合理造成的风险：征用土地的面积和范围是否准确，补偿标准是否符合相关规定，地面附着物补偿标准是否参照上级规定执行，补偿金能否严格按照约定期限及时支付，以及征收土地的交付期限。

（3）土地征收补偿资金不能及时到位的风险：被征地群众的征地补偿来源是否可靠；资金保障措施是否充分；是否按规定足额落实。土地征收补偿资金可能存在的不公平与不合理的状况主要是补偿资金被截留或资金的到位时间滞后。无论哪一种均会影响土地征收的实施。

（4）土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险：政府及社会媒体是否及时反馈公众的意见；是否征求被征地的农村集体经济组织及其成员、居民委员会和其他利害关系人的意见。

表 5-2 主要风险因素描述

序号	风险因素	风险描述
1	群众抵制征地的风险	由于征地涉及群众的切身利益，加上群众对征地的政策缺乏理解，因此在征地问题上群众往往会与政府站在对立面，以各种形式抵制征地。征地项目中群众最敏感、最担忧的问题是补偿不合理。
2	土地征收补偿标准不合理造成的风险	征用土地的面积和范围是否准确，补偿标准是否符合相关规定，地面附着物补偿标准是否参照上级规定执行，补偿金能否严格按照约定期限及时支付，以及征收土地的交付期限。
3	土地征收补偿资金不能及时到位的风险	被征地群众的征地补偿来源是否可靠；资金保障措施是否充分；是否按规定足额落实。土地征收补偿资金可能存在的不公平与不合理的状况主要是补偿资金被截留或资金的到位时间滞后。无论哪一种均会影响土地征收的实施。
4	土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险	政府及社会媒体是否及时反馈公众的意见；是否征求被征地的农村集体经济组织及其成员、居民委员会和其他利害关系人的意见。

（三）风险因素分析

本项目风险估计采用定性分析与定量分析相结合的方法，在定性分析中，根据决策内容特点，风险调查的情况及各领域专家的经验，分析引发风险的原因，根据可能引发的风险事件，判断风险发生的概率和影响程度。在定性分析的基础上逐一对风险因素进行多层次分析，估计其发生的概率和影响程度。

单因素风险估计按照风险因素发生的可能性，将风险概率（p）划分为很高、较高、中等、较低、很低五档。按照风险发生后对项目的影响大小，将影响程度（q）划分为严重、较大、中等、较小、可忽略五档。对于风险程度按照标准进行赋值，并按“风险程度（R）=风险概率（p）×影响程度（q）”公式计算得出风险程度，每个单因素的风险程度可划分为重大、较大、一般、较小、微小五个等级。对于风险概率、影响程度和风险程度采用“风险概率—影响矩阵”（也称风险评价矩阵）进行定量的分析评判。风险概率—影响矩阵示意图如下：

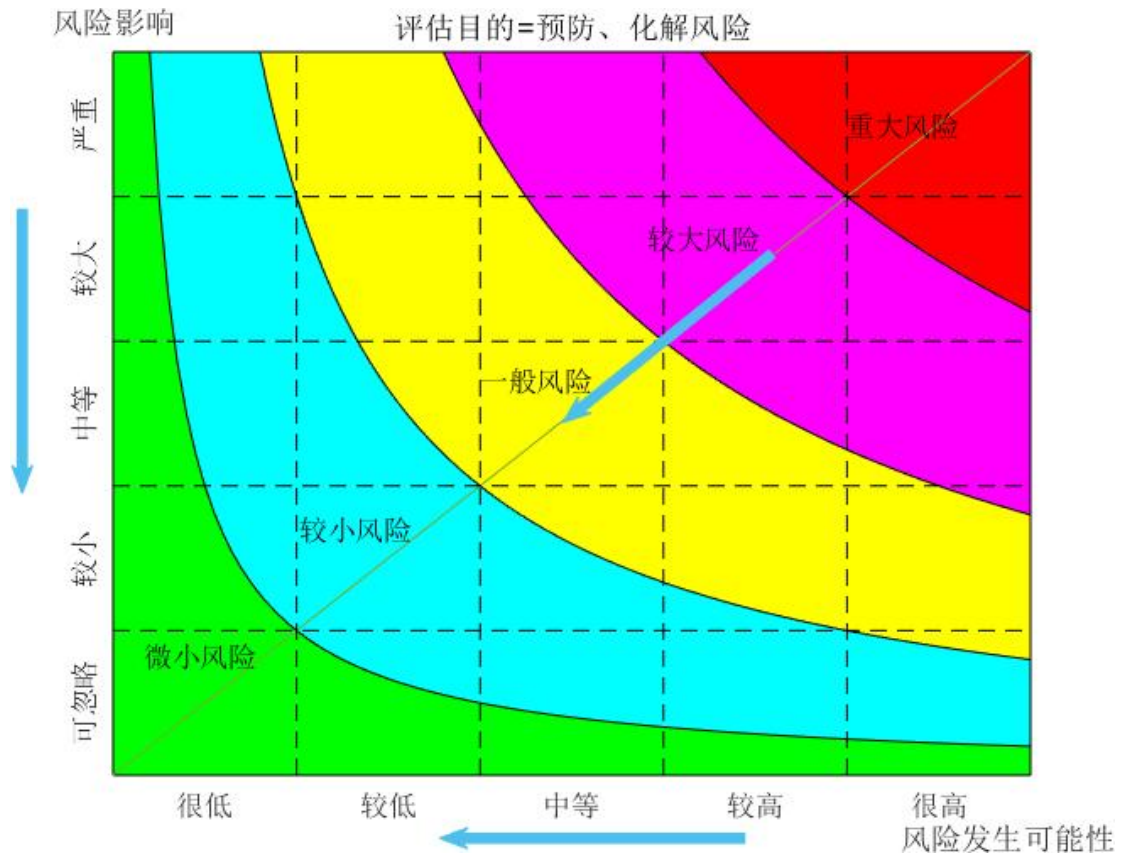


图 5-1 风险概率—影响矩阵示意图

风险概率（p）：按照风险因素发生的可能性，划分为很高、较高、中等、较低、很低五档，其发生概率分别为 81%-100%、61%-80%、41%-60%、21%-40%、0-20%。

影响程度（q）：风险发生后对项目的影响大小，划分为严重、较大、中等、较小、可忽略共五档，对应的定量判断标准分别为 81%-100%、61%-80%、41%-60%、21%-40%、0-20%。

风险程度（R）：分为重大、较大、一般、较小和微小共五个等级，对应的定量判断标准分别为： $R > 0.64$ 、 $0.64 \geq R > 0.36$ 、 $0.36 \geq R > 0.16$ 、 $0.16 \geq R > 0.04$ 、 $R \leq 0.04$ 。

表 5-3 单因素风险概率判断参考标准

发生概率	定量判断标准（p）	定性评判标准	表示
很高	81~100%	几乎确定	S
较高	61~80%	很有可能发生	H

发生概率	定量判断标准 (p)	定性评判标准	表示
中等	41~60%	有可能发生	M
较低	21~40%	发生的可能性较小	L
很低	0~20%	发生的可能性很小, 几乎不可能	N

表 5-4 单因素风险影响评判参考标准

影响等级	定量判断标准 (q)	影响程度	表示
严重影响	81~100%	在全镇或更大范围内造成一定负面影响(社会稳定、形象等方面), 需要通过长时间的努力才能消除, 且付出巨大代价	S
较大影响	61~80%	在镇内造成一定影响(社会稳定、形象等方面), 需要通过较长时间才能消除, 并需付出较大代价	H
中等影响	41~60%	在当地造成一定影响(社会稳定、形象等方面), 需要通过一定时间才能消除, 并需付出一定代价	M
较小影响	21~40%	在当地造成一定影响(社会稳定、形象等方面), 但可在短期内消除	L
可忽略影响	0~20%	在当地造成很小影响, 可自行消除	N

表 5-5 单因素风险程度评判参考标准

风险程度	定量判断标准 (R)	影响程度	表示
重大风险	>0.64	可能性大, 社会影响和损失大, 影响和损失不可接受, 必须采取积极有效的防范化解措施	S
较大风险	$0.64 \geq R > 0.36$	可能性较大, 或社会影响和损失较大, 影响和损失是可以接受的, 需采取一定的防范化解措施	H
一般风险	$0.36 \geq R > 0.16$	可能性不大, 或社会影响和损失不大, 一般不影响项目的可行性, 应采取一定的防范化解措施	M
较小风险	$0.16 \geq R > 0.04$	可能性较小, 或社会影响和损失较小, 不影响项目的可行性	L
微小风险	≤ 0.04	可能性很小, 且社会影响和损失很小, 对项目影响很小	N

(四) 风险估计结果

根据上述风险概率—影响矩阵进行定量分析评判后, 结合以往类似项目的历史数据和工作经验, 估计本项目的主要风险因素风险概率、影响程度及风险程度。

1. 群众抵制征地的风险

表 5-6 群众抵制征地的风险评判结果

地块序号	地块名称	风险概率 (p)	影响程度 (q)	风险程度 (R)
1	新宾满族自治县 2023 年度 第 1 批次建设用地	较低(40%)	中等(45%)	一般(0.18)

注：风险程度 (R)：分为重大、较大、一般、较小和微小共五个等级，对应的定量判断标准分别为： $R > 0.64$ 、 $0.64 \geq R > 0.36$ 、 $0.36 \geq R > 0.16$ 、 $0.16 \geq R > 0.04$ 、 $R \leq 0.04$ 。

本次项目前期规划、调研中充分考虑了公众意见、征询民意；后续项目决策中涉及征地补偿标准的公开，若对政策宣传不到位，村民产生政策认识的误区后容易引发居民对于征地的抵抗，可能造成涉稳事件的发生。若风险评估判定可以实施，则本项目应按照法律规定陆续开展后续征地报批工作，过程中如果出行决策内容及程序合法性不足，可能会产生风险。根据相关判断，该风险发生的概率较低，取值 40%，风险发生后的影响程度中等，取值 45%，风险程度一般，为 0.18。

2. 土地征收补偿标准不合理造成的风险

表 5-7 土地征收补偿标准不合理造成的风险评判结果

地块序号	地块名称	风险概率 (p)	影响程度 (q)	风险程度 (R)
1	新宾满族自治县 2023 年度 第 1 批次建设用地	中等(40%)	中等(50%)	一般(0.20)

注：风险程度 (R)：分为重大、较大、一般、较小和微小共五个等级，对应的定量判断标准分别为： $R > 0.64$ 、 $0.64 \geq R > 0.36$ 、 $0.36 \geq R > 0.16$ 、 $0.16 \geq R > 0.04$ 、 $R \leq 0.04$ 。

本项目由于涉及新旧补偿标准的衔接问题及当地村民可能对新补偿标准的接受程度等方面，可能产生社会稳定风险。该风险发生的概率中等，取值 40%，风险发生后的影响程度中等，取值 50%，风险程度一般，为 0.20。

3. 土地征收补偿资金不能及时到位的风险

表 5-8 土地征收补偿资金不能及时到位的风险评判结果

地块序号	地块名称	风险概率 (p)	影响程度 (q)	风险程度 (R)
1	新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地	中等(50%)	中等(50%)	一般(0.25)

注：风险程度 (R)：分为重大、较大、一般、较小和微小共五个等级，对应的定量判断标准分别为： $R > 0.64$ 、 $0.64 \geq R > 0.36$ 、 $0.36 \geq R > 0.16$ 、 $0.16 \geq R > 0.04$ 、 $R \leq 0.04$ 。

本次拟征收集体土地征地补偿标准，按最新的征地区片综合地价执行。由于该征地补偿资金全部由南杂木镇人民政府承担，可能会出现土地征收补偿资金不能及时到位，不能及时发放给被征地百姓，影响征地工作的进行及社会稳定而可能产生的社会稳定风险。该风险发生的概率中等，取值 50%，风险发生后的影响程度中等，取值 50%，风险程度一般，为 0.25。

4.土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险

表 5-9 土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险评判结果

地块序号	地块名称	风险概率 (p)	影响程度 (q)	风险程度 (R)
1	新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地	中等(50%)	中等(60%)	一般(0.30)

注：风险程度 (R)：分为重大、较大、一般、较小和微小共五个等级，对应的定量判断标准分别为： $R > 0.64$ 、 $0.64 \geq R > 0.36$ 、 $0.36 \geq R > 0.16$ 、 $0.16 \geq R > 0.04$ 、 $R \leq 0.04$ 。

公众对土地征收相关的方案一直十分关注，特别是关乎到补偿标准、补偿金额等，政府及相关部门若不能及时将补偿方案公布于众，会引发社会公众的猜疑，降低政府的威信力，影响项目后期的进程，进而产生一些风险的发生。该风险发生的概率中等，取值 50%，风险发生后的影响程度中等，取值 60%，风险程度一般，为 0.30。

（五）初始风险等级估计

按照风险事故发生后果的严重程度划分每类风险因素的权重 I，取值范围为[0，1]。I 取值越大表示该类风险在所有风险中的重要性越大，所有风险权重累计为 1。项目组根据本项目实际情况，结合有关专家的意见，得出本项目的各风险因素权重如下。

表 5-12 单因素风险权重表

序号	风险因素	权重 (I)
1	群众抵制征地的风险	0.2
2	土地征收补偿标准不合理造成的风险	0.3
3	土地征收补偿资金不能及时到位的风险	0.3
4	土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险	0.2
合计		1

按照风险概率影响矩阵进行定量分析评判后，对单因素风险进行权重分配并进行叠加汇总，获得整个项目的初始风险估计，并判断初始风险等级。

表 5-13 项目初始风险指数计算与风险等级评估表

序号	风险因素	权重	风险程度					风险等级
			微小	较小	一般	较大	严重	I*R
1	群众抵制征地的风险	0.2			0.18			0.036
2	土地征收补偿标准不合理造成的风险	0.3			0.20			0.06
3	土地征收补偿资金不能及时到位的风险	0.3			0.25			0.075
4	土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险	0.2			0.30			0.06
	合计	1			—			0.231

对于项目初始风险等级的判定，按照《国家发展改革委员会重大固定资产项目社会稳定风险评估暂行办法》的要求，对项目可能引发的风险事件及可能参与的人数、单因素风险程度和综合风险指数等方面进行综合评判，判断项目的初始风险等级，参照表 5-14。

表 5-14 项目社会稳定风险等级评判参考标准

风险等级	高（重大负面影响）	中（较大负面影响）	低（一般负面影响）
总体评判标准	大部分群众对项目建设实施有意见、反应特别强烈，可能引发大规模群体性事件	部分群众对项目建设实施有意见、反应强烈，可能引发矛盾冲突	多数群众理解支持，但少部分群众对项目建设实施有意见
可能引发风险事件评判标准	如冲击、围攻党政机关、要害部门及重点地区、部位、场所，发生打、砸、抢、烧等集体械斗、聚众闹事、人员伤亡事件，非法集合、示威、游行、罢工、罢市、罢课等	如集体上访、请愿、发生极端个人事件，围堵施工现场，堵塞、阻断交通，媒体（网络）出现负面舆情等	如个人非正常上访、静坐、拉横幅、喊口号、散发宣传品，散布有害信息等
风险事件参与人数评判标准	200人以上	20-200人	20人以下
单因素风险程度评判标准	2个及以上重大或5个以上较大单因素风险	1个重大或者2到4个较大单因素风险	1个较大或者1到4个一般单因素风险
综合风险指数评判标准	>0.64	0.36-0.64	<0.36

从总体评判标准来看，根据调查结果，按大部分被调查者持支持态度，多数群众对本项目理解支持，对照评判参考标准，属于低风险等级

范围。

从可能引发风险事件评判标准及风险事件参与人数评判标准来看，新宾县相关征地项目历史上基本没有发生达到 20 人的如集体上访、请愿、发生极端个人事件，围堵施工现场，堵塞、阻断交通，媒体（网络）出现负面舆情等情况，且新宾县近年来加快推动主动参与、全程监督，成立相关项目督查组，保证居民的利益诉求及项目的顺利实施，对照评判参考标准，属于低风险等级范围。

由定量计算可知，本项目综合风险指数为 **0.231**，对照评判参考标准，综合风险指数 **0.231 < 0.36**，因此该项目初始风险等级为低风险等级。

综合上述因素考虑，初步评判本项目地块初始社会稳定风险等级为低风险等级。同时，经现场公示和问卷调查，多数被调查者对项目持理解支持的态度，说明当地群众对项目认可度较高。

六、风险防范和化解措施

（一）风险防范和化解原则

在风险防控措施制定及实施过程中遵循以下基本原则：

1.维护公众利益

坚持以人为本，维护公民的合法权利和相关诉求，降低民众的负面情绪。

2.接受监督建议

相关防控措施的落实都应置于公众的监督之下，接受民众的监督与建议，同时也增进公众对项目的理解和支持，以及对政府的信任。

3.做到防患未然

加强对潜在风险的监测和监控，及时发现潜在风险的苗头，提出具有前瞻性的预防措施，将风险消灭在萌芽状态。

（二）风险防范和化解措施

针对主要的风险因素应当研究制定综合和专项风险防范和化解措施，真正把社会稳定风险化解在萌芽状态，最大限度地减少不和谐因素。本项目具体的风险防范和化解措施如下：

1.群众抵制征地的风险防范和化解措施

（1）征地、拆迁工作进行前应进行公示，做到信息公开。实施土地测量工作，采用公开招标的方式选择有资质的评估公司进行第三方认证，并将遴选过程公告，对土地认定，要将结果在村组进行公示。

（2）确保信息畅通。项目实施做到公开透明，对村民关心的重要政策内容要进行张榜公布，要在村委会设立接待窗口，及时解答村民的问题，充分听取村民相关意见，宣传项目实施的必要性。

（3）一线征地工作组工作人员要高度负责，积极与被征地居民联系沟通，向他们解答各项征地问题，宣传项目建设意义和政策。加强风险

预警，做好征地现场维稳工作。建立风险预警工作，对征地过程中发生的不稳定因素进行每日排查，加强征地治安保障，突发事件一旦发生或是出现发生苗头后，各方力量和人员都能立即投入到位，有条不紊开展工作。

2.土地征收补偿标准不合理造成的风险防范和化解措施

(1) 严格按照《中华人民共和国土地管理法》以及《抚顺市人民政府办公室关于调整征地区片综合地价标准的通知》（抚政办规〔2023〕1号）的标准，依法启动土地征收程序，要对被征收人切身的利益进行保护。认真采纳被征收人意见，在政策允许的前提下，尽快解决被征收人提出的合理要求，尽快落实征收补偿方案。

(2) 加强征收政策的解释与宣传。通过多角度，多方式进行宣传，做到舆论先行。现场征收人员要增加责任心，要做好现场宣传解释工作。最大程度考虑被征收群众的切身利益。按照规定做好相应的公告、公示，充分确保知情权。

(3) 加强沟通协商工作。若部分村民对补偿款标准和金额产生异议时，工作人员应开展一对一的沟通协商工作，尽可能得到该群体的理解和支持；对于部分确实不予认定附属设施，工作人员要向村民耐心解释、热情服务、尽心尽责，若群众有疑问，工作人员帮其查阅相关标准，重复核算，让群众舒心、放心、安心。

(4) 补偿款足额到位、专款专用。设立项目资金专项账户，作出征收决定前，补偿费用足额到位，专户存储、专款专用、集中支付，防止挪用他处。并接受相关部门的监督检查。防止因资金使用、资产运作不当而影响农民切身利益。加强征地政策的宣传，营造良好的社会舆论氛围，宣传项目能给居民带来正面影响。

3.土地征收补偿资金不能及时到位的风险防范和化解措施

根据《中华人民共和国土地管理法》规定：“要征收村民的土地或者房屋的必须要保证征地补偿安置费用足额到位，在进行拆迁或征用之前将相关费用下发给被征收的村民，严格遵守补偿资金不落实的，不得批准和实施征地的原则”。这要求征地实施部门要先安置补偿，保证村民的正常生活，才能实施征地，是土地管理法提出的“先补偿，后征收”原则。本次土地征地严格按照新土地管理法的规定执行，在确保资金足额到位的情况下实施征地，将极大的降低该项社会风险。征地过程中，还要加强对补偿资金合法使用的监管。采取设置专门账户，专款专用，资金使用信息上墙，被征收人代表参与监督的方式，防止因补偿资金使用不当而影响群众切身利益，进而引发“次生”社会问题的风险发生。

4.土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险防范和化解措施

（1）加大政策宣传力度。征收部门、村要做好相关的政策宣传和解释工作，对不合理要求的群众，要耐心细致做好思想工作；依法维护农民和农村集体经济组织的主体地位，依法保障农民的知情权、参与权和受益权。

（2）及时答疑解惑，避免误导村民。及时在征收工作过程中，发现村民对土地补偿政策的误解，要通过广播、宣传资料、上门访谈及时纠正，避免误导村民。

（3）农民的积极性是项目实施的前提条件，在项目实施全过程要切实做到农民自愿、农民参与、农民满意，尊重农民意愿并充分考虑农民实际承受能力，真正做到了改善农民生产生活条件。

七、采取措施后的预期风险等级

(一) 采取措施后的风险等级

通过采取专项性风险防范和化解措施后，可有效降低本项目的风险概率和影响程度，专项性风险防范和化解措施有效性评价见表 7-1，落实措施前后各风险因素的风险程度见表 7-2 至表 7-5。

表 7-1 专项性防范和化解措施有效性评价一览表

序号	风险因素	主要防范、化解措施	措施效果评价
1	群众抵制征地的风险	征地、拆迁工作进行前应进行公示，做到信息公开；确保信息畅通。项目实施做到公开透明，对村民关心的重要政策内容要进行张榜公布。	采取措施后，群众对征地信息掌握及时准确，对担心的土地补偿也落实到位。
2	土地征收补偿方案不合理造成的风险	若部分村民对补偿方案产生异议时，工作人员应开展一对一的沟通协商工作，尽可能得到该群体的理解和支持，工作人员要向村民耐心解释、热情服务、尽心尽责，若群众有疑问，工作人员帮其查阅相关标准，重复核算。	采取措施后，村民对补偿方案有了更好的理解，做到了让群众舒心、放心、安心。
3	土地征收补偿资金不能及时到位的风险	征地过程中，加强对补偿资金合法使用的监管。采取设置专门账户，专款专用，资金使用信息上墙，被征收人代表参与监督的方式，防止因补偿资金因使用不当而影响群众切身利益，进而引发“次生”社会问题的风险发生。	采取措施后，为被征地农民提供了资金落实到位的保障。
4	土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险	加大政策宣传力度。征收部门、村要做好相关的政策宣传和解释工作，对不合理要求的群众，要耐心细致做好思想工作。	采取措施后，公众对征地方案有了更清晰的了解，降低了风险隐患。

1. 群众抵制征地可能产生的风险

表 7-2 措施前后群众抵制征地可能产生的风险变化对比表

风险因素	地块序号	风险概率 (p)		影响程度 (q)		风险程度 (R)	
		措施前	措施后	措施前	措施后	措施前	措施后

群众抵制征地可能产生的风险	1	较低(40%)	很低(20%)	中等(45%)	较小(25%)	较小(0.18)	较小(0.05)
---------------	---	---------	---------	---------	---------	----------	----------

按照风险防范和化解措施，群众抵制征地可能产生的风险程度相对措施实施前减少至原来的 27.78%。

2. 土地征收补偿标准不合理造成的风险

表 7-3 措施前后土地征收补偿标准不合理造成的风险变化对比表

风险因素	地块序号	风险概率 (p)		影响程度 (q)		风险程度 (R)	
		措施前	措施后	措施前	措施后	措施前	措施后
土地征收补偿标准不合理造成的风险	1	中等(40%)	很低(20%)	较大(50%)	较小(30%)	一般(0.20)	较小(0.06)

按照风险防范和化解措施，土地征收补偿标准不合理造成的风险程度相对措施实施前减少至原来的 30.00%。

3. 土地征收补偿资金不能及时到位的风险

表 7-4 措施前后土地征收补偿资金不能及时到位的风险变化对比表

风险因素	地块序号	风险概率 (p)		影响程度 (q)		风险程度 (R)	
		措施前	措施后	措施前	措施后	措施前	措施后
土地征收补偿资金不能及时到位的风险	1	中等(50%)	较低(25%)	中等(50%)	较低(30%)	一般(0.25)	较小(0.075)

按照风险防范和化解措施，土地征收补偿资金不能及时到位的风险程度相对措施实施前分别减少至原来的 30.00%。

4. 土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险

表 7-5 措施前后土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险变化对比表

风险因素	地块序号	风险概率 (p)		影响程度 (q)		风险程度 (R)	
		措施前	措施后	措施前	措施后	措施前	措施后

土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险	1	中等(50%)	较低(20%)	中等(60%)	较低(30%)	一般(0.30)	较小(0.06)
-----------------------	---	---------	---------	---------	---------	----------	----------

按照风险防范和化解措施，土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险程度相对措施实施前分别减少至原来的 20%。

(二) 采取措施后的风险等级结论

表 7-6 风险防范后综合风险指数与风险等级评估表

序号	风险因素	权重	风险程度					风险等级
			微小	较小	一般	较大	严重	I*R
1	群众抵制征地的风险	0.2		0.05				0.01
2	土地征收补偿标准不合理造成的风险	0.3		0.06				0.018
3	土地征收补偿资金不能及时到位的风险	0.3		0.075				0.0225
4	土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险	0.2		0.06				0.012
	合计	1		—				0.0625

表 7-7 风险防范前后综合风险指数对照表

地块序号	地块名称	风险指数（措施前）	风险指数（措施后）
1	新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地	0.231	0.0625

表 7-8 项目社会稳定风险等级评判参考标准

风险等级	高（重大负面影响）	中（较大负面影响）	低（一般负面影响）
总体评判标准	大部分群众对项目建设实施有意见、反应特别强烈，可能引发大规模群体性事件	部分群众对项目建设实施有意见、反应强烈，可能引发矛盾冲突	多数群众理解支持，但少部分群众对项目建设实施有意见
可能引发风险事件评判标准	如冲击、围攻党政机关、要害部门及重点地区、部位、场所，发生打、砸、抢、烧等集体械斗、聚众闹事、人员伤亡事件，非法集合、示威、游行、罢工、罢市、罢课等	如集体上访、请愿、发生极端个人事件，围堵施工现场，堵塞、阻断交通，媒体（网络）出现负面舆情等	如个人非正常上访、静坐、拉横幅、喊口号、散发宣传品，散布有害信息等

风险事件参与人数评判标准	200人以上	20-200人	20人以下
单因素风险程度评判标准	2个及以上重大或5个以上较大单因素风险	1个重大或者2到4个较大单因素风险	1个较大或者1到4个一般单因素风险
综合风险指数评判标准	>0.64	0.36~0.64	<0.36

项目落实风险防范和化解措施后，强化了组织领导，能倾听公众的建议、意见，及时主动化解矛盾，加强宣传教育工作，提高公众理解并支持本项目，避免产生不满情绪，采取了对策措施，发生突发事件时保证得到及时有效的处理，避免事件扩大。

本工程通过采取风险防范、化解措施后，本报告认为，在落实相关风险防范化解措施后，新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地土地征收整体社会稳定风险等级预期为：低风险，即多数群众理解支持，通过有效措施可以防范和化解，预期风险在可控范围内。

综上所述，评估认为可以实施新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地土地征收工作。

八、评估结论

（一）本次土地征收事项主要风险因素

经评估团队通过风险调查和专家共同研究后认为，该土地征收事项存在 4 个社会稳定风险因素。

- （1）群众抵制征地的风险；
- （2）土地征收补偿标准不合理造成的风险；
- （3）土地征收补偿资金不能及时到位的风险；
- （4）土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险；

（二）评估结论

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地用地位于南杂木镇南杂木村，共 1 个地块，土地总面积为 0.6404 公顷。用于新建工矿仓储。根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条的有关规定，“县级以上地方人民政府拟申请征收土地的，应当开展拟征收土地现状调查和社会稳定风险评估”。新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地征收土地按照法律规定并结合辽宁省自然资源厅相关要求，正在进行项目的社会稳定风险评估工作，项目实施前开展社会稳定风险评估工作，符合《中华人民共和国土地管理法》、《重大行政决策程序暂行条例》文件的相关要求，决策事项程序合法。

经过分析，本决策的实施，在决策合法性、信息公示与公众参与、征地补偿标准等方面仍存在着一定的风险，但针对这些方面所可能引发的风险是可控的，并且也已经提出了相关防范、化解措施。相关防

范、化解措施实施后，这些风险是基本可以控制和规避的。总体评价
该项目实施的综合社会稳定性风险为低风险。

（三）土地征收事项主要风险防范、化解措施

本土地征收事项主要风险防范化解措施如下表所示：

表 8-1 本次土地征收事项的主要风险防范、化解措施

序号	风险发生阶段	风险因素	社会稳定风险防范和化解措施	实施时间和要求	责任主体	协助单位	备注
1	实施阶段	群众抵制征地的风险	重要政策张榜公布，设立接待窗口，解答村民问题，听取村民意见。	实施阶段	南杂木镇政府	主管部门	
2	实施阶段	土地征收补偿标准不合理造成的风险	加强沟通协商工作。	实施阶段	南杂木镇政府	主管部门	
3	实施阶段	土地征收补偿资金不能及时到位的风险	补偿资金设置专门账户，专款专用，加强监管。	实施阶段	南杂木镇政府	主管部门	
4	实施阶段	土地征收方案及标准未及时征求公众意见的风险	做好相关的政策宣传和解释工作。	实施阶段	南杂木镇政府	主管部门	

（四）对落实风险防范化解措施的下一步工作建议

（1）随着项目的推进，可能会出现新的社会稳定风险因素。在土地征收完成后、项目建设运营过程中，有关部门要坚持社会稳定问题全过程管理，除密切跟进征地补偿方面的风险外，对环境污染、安全生产、劳务纠纷等方面的社会稳定风险也要格外关注、全程跟踪，及时发现问题和新的社会稳定风险隐患，调整、完善、强化相应的防范、化解措施和应急预案，更好地维护社会的稳定和谐发展。

（2）为确保该项目土地征收工作能够顺利进行，还需要进一步夯实各参与部门的工作职责。确保已经制定的各项措施能够被贯彻到底，积极执行。各责任主体单位还应加强领导，制定并夯实本单位的应急方案，真是实现风险的可控性。

（3）加强维稳领导部门在社会稳定风险管控体系中的领导地位，充分发挥基层组织的维稳工作中坚作用。完善公安、司法、信访等部门联合协调机制。多维度、全方位覆盖土地征收全过程，将社会不稳定因素消灭在萌芽阶段。

附录

附件 1：土地征收预公告

附件 2：社会稳定风险评估公示

附件 3：会议记录

附件 4：公众意见问卷调查表

附件 5：“四议一审两公开”相关资料

附件 6：专家审查意见及相关回复

附件 1：土地征收预公告

土地征收预公告

新土征預告字〔2023〕5号

南杂木镇南杂木村民委员会、拟被征地农户及土地它项权利人：

为了公共利益的需要，依照相关法律法规，拟征收南杂木镇南杂木村集体土地 0.6404 公顷。现将有关情况公告如下：

一、拟征收土地用途

征收土地拟开发用途为：工矿仓储

二、拟征收土地范围

详见勘测定界图。

三、土地现状调查

对拟征收土地范围内土地种类、数量、地上物数量以及对应的相关土地所有权人、土地使用权人信息进行调查统计，南杂木镇南杂木村组织开展征地调查结果确认工作，包括对拟征收土地的村界、权属、地类、数量等进行确认核实后提供相关材料。上述数据成果作为县政府制定征地补偿安置方案的依据，不作为南杂木镇南杂木村土地所有人、土地使用权人是否同意征地的凭证。自本公告发布之日起 10 个工作日内如有异议，由南杂木镇人民政府将问题汇总，书面向县政府报告情况。

自本公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，不予补偿。

四、社会稳定风险评估

南杂木镇人民政府对拟征收土地范围内开展社会稳定风险评估工作。

五、其它事项

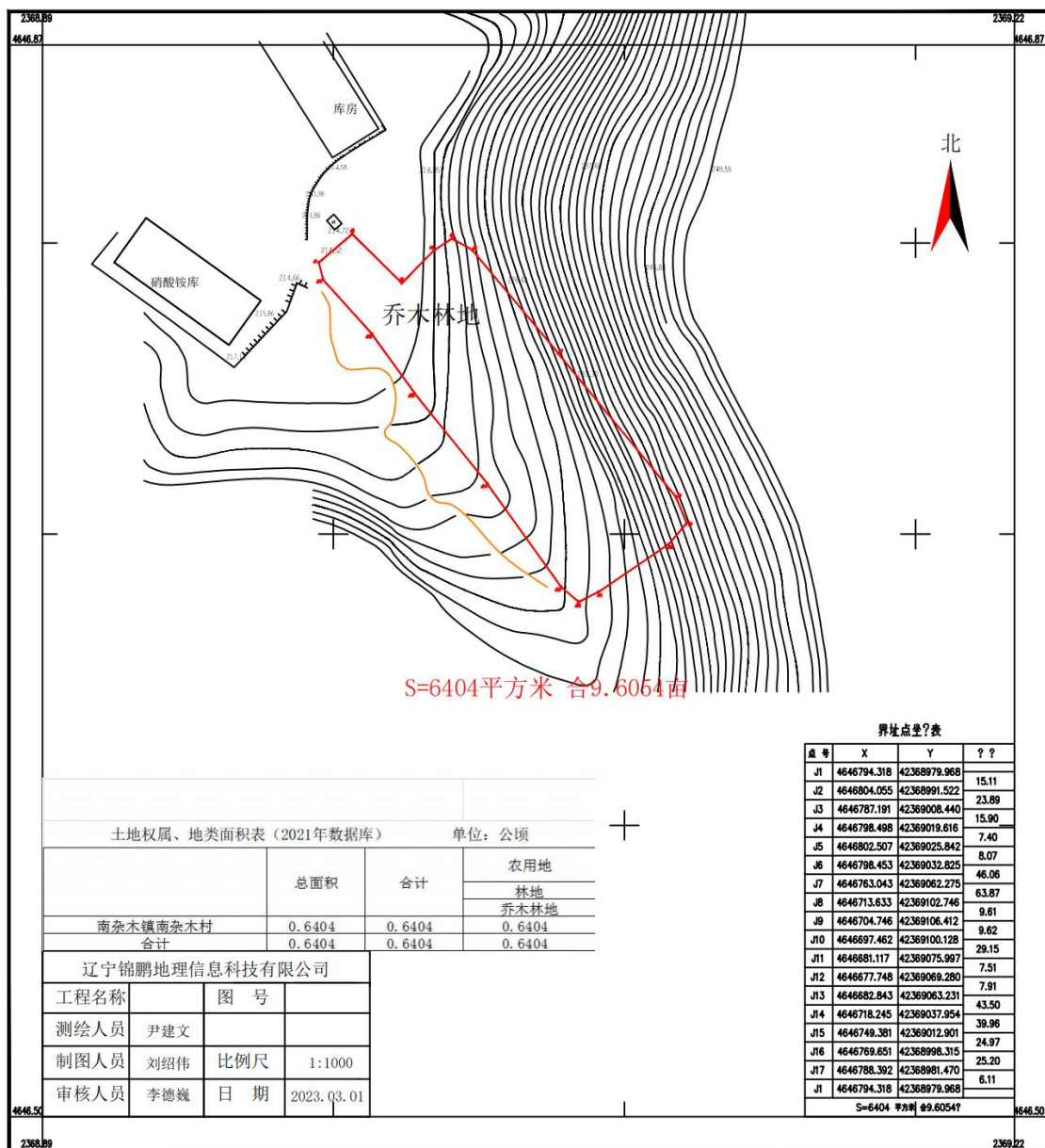
本公告未尽事宜，按有关法律法规规定办理。

特此公告。

新宾满族自治县人民政府
2023年5月4日



勘测定界图



界址点坐标表

点号	X	Y	??
J1	4646794.318	42368979.968	15.11
J2	4646804.055	42368991.522	23.89
J3	4646787.191	42369008.440	15.90
J4	4646798.498	42369019.616	7.40
J5	4646802.507	42369025.842	8.07
J6	4646798.453	42369032.825	46.06
J7	4646763.043	42369062.275	63.87
J8	4646713.633	42369102.746	9.61
J9	4646704.746	42369106.412	9.62
J10	4646697.462	42369100.128	29.15
J11	4646681.117	42369075.997	7.51
J12	4646677.748	42369069.280	7.91
J13	4646682.843	42369063.231	43.50
J14	4646718.245	42369037.954	39.96
J15	4646749.381	42369012.901	24.97
J16	4646769.851	42368998.315	25.20
J17	4646788.392	42368981.470	6.11
J1	4646794.318	42368979.968	

土地权属、地类面积表 (2021年数据库)

单位: 公顷

	总面积	合计	农用地	
			林地	乔木林地
南杂木镇南杂木村	0.6404	0.6404	0.6404	
合计	0.6404	0.6404	0.6404	

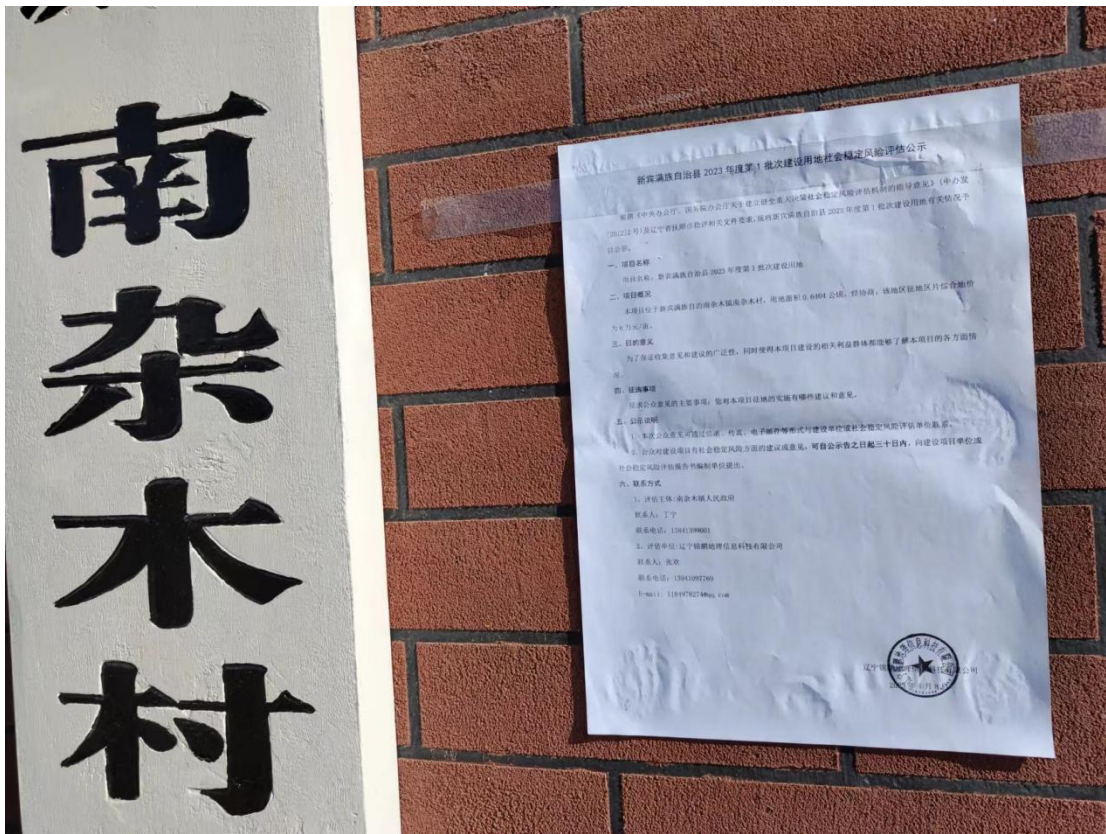
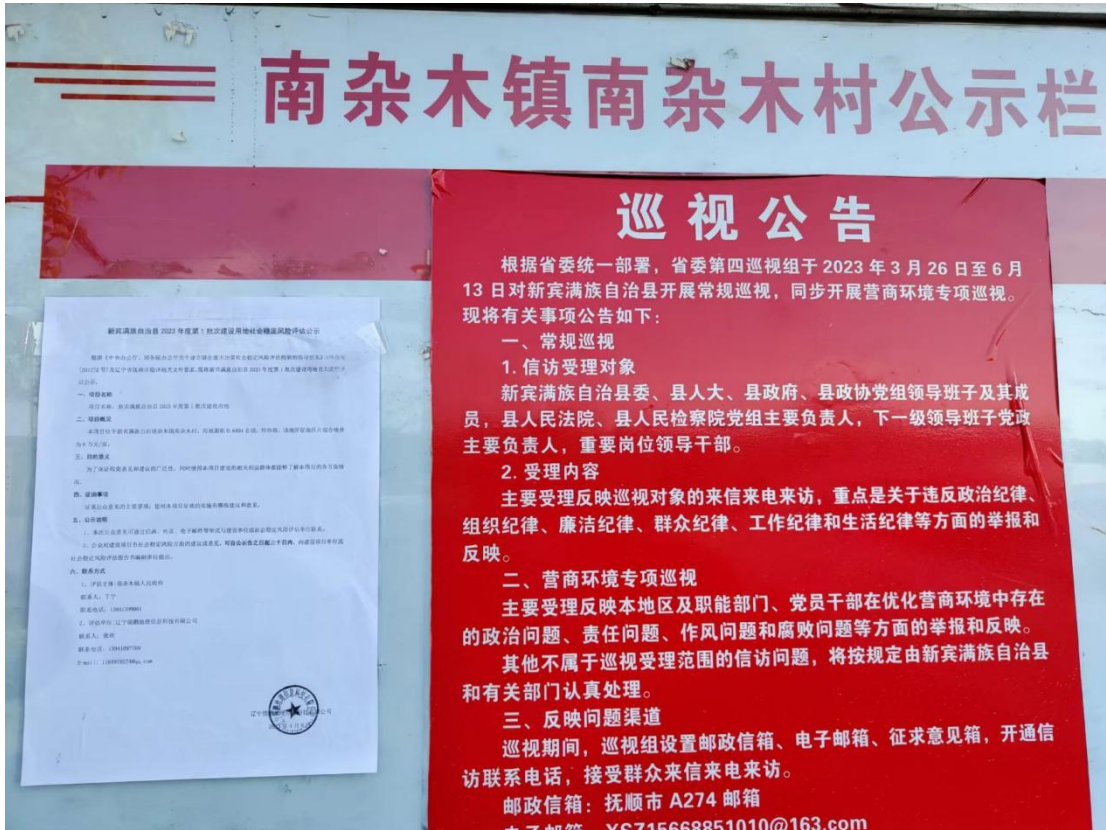
辽宁锦鹏地理信息科技有限公司

工程名称		图号	
测绘人员	尹建文		
制图人员	刘绍伟	比例尺	1:1000
审核人员	李德巍	日期	2023.03.01

S=6404平方米 合9.6054亩

2000大地坐标系

附件 2：社会稳定风险评估公示



附件 3: 会议纪要

关于新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地土地征收
征求意见的会议纪要

征地位置: 南梁木 村 (盖村委会公章)

活动主题	新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地征地事项		
会议时间	2023 年 5 月 11 日	会议地点	村会议室
主持人	刘松元	记录人	董延行
应参加人数	49	实参加人数	35
会议记录	<p>经协商讨论, 结果如下:</p> <p>本村 <u>村</u> 集体有代表 (村民) <u>49</u> 名, 到会代表 <u>35</u> 名。 经表决, 同意的 <u>35</u> 名, 不同意的 <u>0</u> 名, 弃权的 <u>0</u> 名, 同意的占 <u>100</u> %。</p> <p>本村拟征地村民 <u> </u> 名, 到会 <u> </u> 名。经表决, 同意的 <u> </u> 名, 不同意 <u> </u> 名, 弃权的 <u> </u> 名, 同意的占 <u> </u> %。</p> <p>经与会代表讨论同意政府以 6 万/亩 价格补偿村民, 占用林地 0.6404 公顷。</p>		

填表人: 董延行

时间: 2023 年 5 月 11 日

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地土地征收
征求意见会议签到簿

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）

单位	新宾满族自治县南杂木镇南杂木村村委会	事由	关于新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地征收土地会议	
时间	2023 年 5 月 11 日	地点	南杂木村村部会议室	
参加人员签到（按手印）				
序号	所在村组	姓名	性别	意见确认
	南杂木村	刘元伍		同意
	"	李达新		同意
	"	王春		同意
	"	刘玉		同意
	"	温树青		同意
	"	王昂石		同意
	"	侯文雨		同意
	"	孙培元		同意
	"	郭跃友		同意
	"	王和春		同意
	"	黄文明		同意
	"	宋少华		同意
	"	陈斌		同意
	"	赵春君		同意
	"	王明顺		同意
	"	洪世长		同意
	"	马玉		同意



序号	所在村组	姓名	性别	意见确认
	南茶村	何康元		同意
	"	吴晓亮		同意
	"	金光瑞		同意
	"	孙瑞		同意
	"	杨开元		同意
	"	王明		同意
	"	杨文举		同意
	"	蔡法伟		同意
	"	谢丽沙		同意
	"	汤如海		同意
	"	王明森		同意
	"	梁发华		同意
	"	王磊		同意
	"	廖火亮		同意
	"	任桂金		同意
	"	任成富		同意
	"	郭成发		同意
	"	杨治世		同意

备注：意见确认一栏填写同意/不同意/弃权，并签名、按手印

附件 4: 公众意见问卷调查表

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置:  南杂木村 (盖村委会公章)

项目名称: 新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况:
 本项目位于新宾满族自治南杂木镇南杂木村, 用地面积 0.6404 公顷 (9.6054 亩), 经协商, 该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名: 郭跃发 家庭住址:

联系电话: 13904939313 民族: 满 年龄: 81

主要经济来源: 打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息? (单选在□打√)
 了解 通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地? (单选在□打√)
 支持 不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价? (单选在□打√)
 同意 不同意

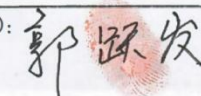
4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么? (单选在□打√)
 面积量大 补偿标准 安置房选择 其他

5、在项目施工运行阶段, 您主要关心哪些方面? (多选)
 居民出行安全 农业生产 环境影响 沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心? (单选在□打√)
 有信心 有点担心 没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平? (单选在□打√)
 会 不会 不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见?
 无

村民签字 (按手印): 

填表时间: 2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：**南杂木**村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：**杨文举**

家庭住址：

联系电话：**15041350634**

民族：**汉族**

年龄：

主要经济来源： 打工

务农

其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）

了解

通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）

支持

不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）

同意

不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）

面积量大

补偿标准

安置房选择

其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全

农业生产

环境影响

沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）

有信心

有点担心

没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）

会

不会

不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：

杨文举

填表时间：**2023**年**5**月**11**日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

： 本项目位于新宾满族自治南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：任松金 家庭住址：

联系电话：12904133243 民族：满族 年龄：70

主要经济来源：打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）

了解 通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）

支持 不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）

同意 不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）

面积量大 补偿标准 安置房选择 其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全 农业生产 环境影响 沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）


有信心 有点担心 没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）

会 不会 不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：任松金

填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地理位置: 南杂木村 (盖村委会公章)		
项目名称: 新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地		
项目概况: 本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村, 用地面积 0.6404 公顷 (9.6054 亩), 经协商, 该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。		
姓名: 任殿富	家庭住址:	
联系电话: 1284239218	民族: 满族	年龄: 58
主要经济来源: <input type="checkbox"/> 打工 <input type="checkbox"/> 务农 <input type="checkbox"/> 其他		
1、您是否了解本项目的征地信息? (单选在□打√)		
<input checked="" type="checkbox"/> 了解 <input type="checkbox"/> 通过本次调研了解		
2、您是否支持本次征地? (单选在□打√)		
<input checked="" type="checkbox"/> 支持 <input type="checkbox"/> 不支持		
3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价? (单选在□打√)		
<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意		
4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么? (单选在□打√)		
<input type="checkbox"/> 面积量大 <input checked="" type="checkbox"/> 补偿标准 <input type="checkbox"/> 安置房选择 <input type="checkbox"/> 其他		
5、在项目施工运行阶段, 您主要关心哪些方面? (多选)		
<input checked="" type="checkbox"/> 居民出行安全 <input type="checkbox"/> 农业生产 <input type="checkbox"/> 环境影响 <input type="checkbox"/> 沟通反馈渠道		
6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心? (单选在□打√)		
<input checked="" type="checkbox"/> 有信心 <input type="checkbox"/> 有点担心 <input type="checkbox"/> 没有信心		
7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平? (单选在□打√)		
<input type="checkbox"/> 会 <input type="checkbox"/> 不会 <input checked="" type="checkbox"/> 不知道		
8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见?		
无		

村民签字 (按手印): 任殿富

填表时间: 2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：**南杂木**村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：**解忠礼** 家庭住址：

联系电话：**15044931313** 民族：**满族** 年龄：**56**

主要经济来源：打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）
了解 通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）
支持 不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）
同意 不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）
面积量大 补偿标准 安置房选择 其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）
居民出行安全 农业生产 环境影响 沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）
有信心 有点担心 没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）
会 不会 不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：**解忠礼**

填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

本项目位于新宾满族自治南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：汤如国

家庭住址：

联系电话：1504238718

民族：汉族

年龄：66

主要经济来源：打工

务农

其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）

了解

通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）

支持

不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）

同意

不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）

面积量大

补偿标准

安置房选择

其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全

农业生产

环境影响

沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）

有信心

有点担心

没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）

会

不会

不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：汤如国

填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：**南杂木**村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

：本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：**马玉**

家庭住址：

联系电话：**1251578566**

民族：**满族**

年龄：**63**

主要经济来源：打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）

了解

通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）

支持

不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）

同意

不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）

面积量大

补偿标准

安置房选择

其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全

农业生产

环境影响

沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）

有信心

有点担心

没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）

会

不会

不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：

马玉

填表时间：**2023**年**5**月**11**日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：**南杂木**村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地		
项目概况： 本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。		
姓名： 范延平	家庭住址：	
联系电话： 124237480	民族： 满族	年龄：
主要经济来源： <input type="checkbox"/> 打工 <input type="checkbox"/> 务农 <input checked="" type="checkbox"/> 其他		
1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 了解 <input type="checkbox"/> 通过本次调研了解		
2、您是否支持本次征地？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 支持 <input type="checkbox"/> 不支持		
3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意		
4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√） <input type="checkbox"/> 面积量大 <input checked="" type="checkbox"/> 补偿标准 <input type="checkbox"/> 安置房选择 <input type="checkbox"/> 其他		
5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选） <input type="checkbox"/> 居民出行安全 <input type="checkbox"/> 农业生产 <input checked="" type="checkbox"/> 环境影响 <input type="checkbox"/> 沟通反馈渠道		
6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 有信心 <input type="checkbox"/> 有点担心 <input type="checkbox"/> 没有信心		
7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 会 <input type="checkbox"/> 不会 <input type="checkbox"/> 不知道		
8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？ <p style="text-align: center;">无</p>		

村民签字（按手印）：**范延平**

填表时间：**2023**年**5**月**11**日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：**南杂木**村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

本项目位于新宾满族自治南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：**金明顺** 家庭住址：

联系电话：**15042325826** 民族： 年龄：

主要经济来源： 打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）

了解 通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）

支持 不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）

同意 不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）

面积量大 补偿标准 安置房选择 其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全 农业生产 环境影响 沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）

有信心 有点担心 没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）

会 不会 不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：

金明顺

填表时间：**2023**年**5**月**11**日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

：本项目位于新宾满族自治南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：陈元忠 家庭住址：

联系电话：13843327525 民族：汉 年龄：58

主要经济来源：打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）

了解 通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）

支持 不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）

同意 不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）

面积量大 补偿标准 安置房选择 其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全 农业生产 环境影响 沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）

有信心 有点担心 没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）

会 不会 不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：

陈元忠

填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地理位置：南杂木村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：
 本项目位于新宾满族自治南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：黄野 家庭住址：南杂木村

联系电话：1584374107 民族：汉族 年龄：62

主要经济来源： 打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）
 了解 通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）
 支持 不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）
 同意 不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）
 面积量大 补偿标准 安置房选择 其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）
 居民出行安全 农业生产 环境影响 沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）
 有信心 有点担心 没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）
 会 不会 不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？
无

村民签字（按手印）：黄野

填表时间：2023年6月7日

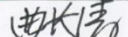
土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积0.6404公顷，经协商，该地区征地区片综合地价为6万元/亩。

姓名： 家庭住址：

联系电话： 民族： 年龄：

主要经济来源： 打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）

了解 通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）

支持 不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）

同意 不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）

面积量大 补偿标准 安置房选择 其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全 农业生产 环境影响 沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）

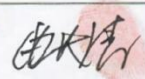
有信心 有点担心 没有信心


7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）

会 不会 不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？



村民签字（按手印）：

填表时间：年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木 村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：金永红

家庭住址：南杂木村

联系电话：13130364966

民族：朝鲜族

年龄：81

主要经济来源： 打工

务农

其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）

了解

通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）

支持

不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）

同意

不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）

面积量大

补偿标准

安置房选择

其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全

农业生产

环境影响

沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）

有信心

有点担心

没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）

会

不会

不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：

金永红 填表时间：2023 年 5 月 11 日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：李国栋 家庭住址：

联系电话：13704233848 民族：满族 年龄：57

主要经济来源：打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）
了解 通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）
支持 不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）
同意 不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）
面积量大 补偿标准 安置房选择 其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）
居民出行安全 农业生产 环境影响 沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）
有信心 有点担心 没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）
会 不会 不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：

李国栋

填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：高

家庭住址：南杂木村

联系电话：55260524

民族：汉族

年龄：51

主要经济来源：打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）

了解

通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）

支持

不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）

同意

不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）

面积量大

补偿标准

安置房选择

其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全

农业生产

环境影响

沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）

有信心

有点担心

没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）

会

不会

不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：



填表时间：2023年6月7日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：
 本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：温树青 家庭住址：

联系电话：15241387664 民族：满族 年龄：63

主要经济来源：打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）
了解 通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）
支持 不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）
同意 不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）
面积量大 补偿标准 安置房选择 其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）
居民出行安全 农业生产 环境影响 沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）
有信心 有点担心 没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）
会 不会 不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？
 无

村民签字（按手印）：温树青

填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置: 南杂木 村 (盖村委会公章)

项目名称: 新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况:

本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村, 用地面积 0.6404 公顷 (9.6054 亩), 经协商, 该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名: 张淑娟

家庭住址:

联系电话: 1394237347

民族: 满

年龄: 60

主要经济来源: 打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息? (单选在□打√)

了解

通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地? (单选在□打√)

支持

不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价? (单选在□打√)

同意

不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么? (单选在□打√)

面积量大

补偿标准

安置房选择

其他

5、在项目施工运行阶段, 您主要关心哪些方面? (多选)

居民出行安全

农业生产

环境影响

沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心? (单选在□打√)

有信心

有点担心

没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平? (单选在□打√)

会

不会

不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见?

无

村民签字 (按手印): 张淑娟

填表时间: 2023 年 5 月 11 日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）


项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地		
项目概况： 本项目位于新宾满族自治南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。		
姓名： <u>刘恒元</u>	家庭住址：	
联系电话： <u>13841347915</u>	民族： <u>满</u>	年龄： <u>50</u>
主要经济来源： <input type="checkbox"/> 打工 <input type="checkbox"/> 务农 <input checked="" type="checkbox"/> 其他		
1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 了解 <input type="checkbox"/> 通过本次调研了解		
2、您是否支持本次征地？（单选在□打√） <input type="checkbox"/> 支持 <input type="checkbox"/> 不支持		
3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意		
4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√） <input type="checkbox"/> 面积量大 <input checked="" type="checkbox"/> 补偿标准 <input type="checkbox"/> 安置房选择 <input type="checkbox"/> 其他		
5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选） <input type="checkbox"/> 居民出行安全 <input type="checkbox"/> 农业生产 <input checked="" type="checkbox"/> 环境影响 <input type="checkbox"/> 沟通反馈渠道		
6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 有信心 <input type="checkbox"/> 有点担心 <input type="checkbox"/> 没有信心		
7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 会 <input type="checkbox"/> 不会 <input type="checkbox"/> 不知道		
8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？ <p style="text-align: center;">无</p>		

村民签字（按手印）：刘恒元 填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地	
项目概况： 本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。	
姓名：郭跃友	家庭住址：
联系电话：13470511321	民族：汉族 年龄：22
主要经济来源： <input type="checkbox"/> 打工 <input type="checkbox"/> 务农 <input checked="" type="checkbox"/> 其他	
1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√） <input type="checkbox"/> 了解 <input checked="" type="checkbox"/> 通过本次调研了解	
2、您是否支持本次征地？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 支持 <input type="checkbox"/> 不支持	
3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意	
4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√） <input type="checkbox"/> 面积量大 <input checked="" type="checkbox"/> 补偿标准 <input type="checkbox"/> 安置房选择 <input type="checkbox"/> 其他	
5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选） <input type="checkbox"/> 居民出行安全 <input type="checkbox"/> 农业生产 <input checked="" type="checkbox"/> 环境影响 <input type="checkbox"/> 沟通反馈渠道	
6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 有信心 <input type="checkbox"/> 有点担心 <input type="checkbox"/> 没有信心	
7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√） <input type="checkbox"/> 会 <input checked="" type="checkbox"/> 不会 <input type="checkbox"/> 不知道	
8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？ <p style="text-align: center;">无</p>	

村民签字（按手印）：郭跃友

填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：**南杂木**村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地		
项目概况： 本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。		
姓名： 王承	家庭住址：	
联系电话： 15044314888	民族： 汉族	年龄： 17
主要经济来源： <input type="checkbox"/> 打工 <input type="checkbox"/> 务农 <input type="checkbox"/> 其他		
1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 了解 <input type="checkbox"/> 通过本次调研了解		
2、您是否支持本次征地？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 支持 <input type="checkbox"/> 不支持		
3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√） <input type="checkbox"/> 同意 <input checked="" type="checkbox"/> 不同意		
4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√） <input type="checkbox"/> 面积量大 <input checked="" type="checkbox"/> 补偿标准 <input type="checkbox"/> 安置房选择 <input type="checkbox"/> 其他		
5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选） <input type="checkbox"/> 居民出行安全 <input type="checkbox"/> 农业生产 <input checked="" type="checkbox"/> 环境影响 <input type="checkbox"/> 沟通反馈渠道		
6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 有信心 <input type="checkbox"/> 有点担心 <input type="checkbox"/> 没有信心		
7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√） <input type="checkbox"/> 会 <input checked="" type="checkbox"/> 不会 <input type="checkbox"/> 不知道		
8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？ <p style="text-align: center;">无</p>		

村民签字（按手印）：**王承**

填表时间：**2023**年**5**月**11**日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：**南杂木**村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：**黄贞明** 家庭住址：

联系电话：**1584376828** 民族：**朝鲜** 年龄：**80**

主要经济来源：打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）
了解 通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）
支持 不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）
同意 不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）
面积量大 补偿标准 安置房选择 其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）
居民出行安全 农业生产 环境影响 沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）
有信心 有点担心 没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）
会 不会 不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：**黄贞明**

填表时间：**2023**年**5**月**11**日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为6万元/亩。

姓名：宋永生

家庭住址：

联系电话：12504131269

民族：汉

年龄：65

主要经济来源：打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）

了解

通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）

支持

不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）

同意

不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）

面积量大

补偿标准

安置房选择

其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全

农业生产

环境影响

沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）

有信心

有点担心

没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）

会

不会

不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：

宋永生

填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地理位置：南杂木村村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

： 本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：赵睿君 家庭住址：

联系电话：1580423248 民族： 年龄：

主要经济来源：打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）

了解 通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）

支持 不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）

同意 不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）

面积量大 补偿标准 安置房选择 其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全 农业生产 环境影响 沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）

有信心 有点担心 没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）

会 不会 不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：赵睿君

填表时间：2026年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地理位置：南杂木村 村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况

本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：王霞

家庭住址：

联系电话：1104138095

民族：满族

年龄：54

主要经济来源：打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）

了解

通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）

支持

不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）

同意

不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）

面积量大

补偿标准

安置房选择

其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全

农业生产

环境影响

沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）

有信心

有点担心

没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）

会

不会

不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：

王霞

填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

：本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积 0.6404 公顷（9.6054 亩），经协商，该地区征地区片综合地价为 6 万元/亩。

姓名：杨福生 家庭住址：

联系电话：15241304606 民族：满族 年龄：69

主要经济来源： 打工 务农 其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√）
 了解 通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打√）
 支持 不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√）
 同意 不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√）
 面积量大 补偿标准 安置房选择 其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）
 居民出行安全 农业生产 环境影响 沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√）
 有信心 有点担心 没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√）
 会 不会 不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：杨福生

填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地理位置： <u>南杂木</u> 村（盖村委会公章）		
项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地		
项目概况： 本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积0.6404公顷，经协商，该地区征地区片综合地价为6万元/亩。		
姓名： <u>常远新</u>	家庭住址：	
联系电话： <u>13086197766</u>	民族： <u>汉</u>	年龄： <u>58</u>
主要经济来源： <input type="checkbox"/> 打工 <input checked="" type="checkbox"/> 务农 <input type="checkbox"/> 其他		
1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在 <input type="checkbox"/> 打 <input checked="" type="checkbox"/> ） <input checked="" type="checkbox"/> 了解 <input type="checkbox"/> 通过本次调研了解		
2、您是否支持本次征地？（单选在 <input type="checkbox"/> 打 <input checked="" type="checkbox"/> ） <input checked="" type="checkbox"/> 支持 <input type="checkbox"/> 不支持		
3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在 <input type="checkbox"/> 打 <input checked="" type="checkbox"/> ） <input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意		
4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在 <input type="checkbox"/> 打 <input checked="" type="checkbox"/> ） <input type="checkbox"/> 面积量大 <input checked="" type="checkbox"/> 补偿标准 <input type="checkbox"/> 安置房选择 <input type="checkbox"/> 其他		
5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选） <input type="checkbox"/> 居民出行安全 <input checked="" type="checkbox"/> 农业生产 <input type="checkbox"/> 环境影响 <input type="checkbox"/> 沟通反馈渠道		
6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在 <input type="checkbox"/> 打 <input checked="" type="checkbox"/> ） <input checked="" type="checkbox"/> 有信心 <input type="checkbox"/> 有点担心 <input type="checkbox"/> 没有信心		
7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在 <input type="checkbox"/> 打 <input checked="" type="checkbox"/> ） <input checked="" type="checkbox"/> 会 <input type="checkbox"/> 不会 <input type="checkbox"/> 不知道		
8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？ <p style="text-align: center;"><u>无</u></p>		

村民签字（按手印）：常远新

填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积0.6404公顷，经协商，该地区征地区片综合地价为6万元/亩。

姓名：谢丽沙

家庭住址：

联系电话：18942965522

民族：汉

年龄：53

主要经济来源：打工

务农

其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打✓）

了解

通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打✓）

支持

不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打✓）

同意

不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打✓）

面积量大

补偿标准

安置房选择

其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全

农业生产

环境影响

沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打✓）

有信心

有点担心

没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打✓）

会

不会

不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：谢丽沙

填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表

征地位置：南杂木村（盖村委会公章）

项目名称：新宾满族自治县2023年度第1批次建设用地

项目概况：

本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积0.6404公顷，经协商，该地区征地区片综合地价为6万元/亩。

姓名：李显石

家庭住址：

联系电话：13174213457

民族：汉

年龄：64

主要经济来源：打工

务农

其他

1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打✓）

了解

通过本次调研了解

2、您是否支持本次征地？（单选在□打✓）

支持

不支持

3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打✓）

同意

不同意

4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打✓）

面积量大

补偿标准

安置房选择

其他

5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选）

居民出行安全

农业生产

环境影响

沟通反馈渠道

6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打✓）

有信心

有点担心

没有信心

7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打✓）

会

不会

不知道

8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？

无

村民签字（按手印）：李显石

填表时间：2023年5月11日

土地征收社会稳定风险评估事项公众意见问卷调查表


征地区位：南杂木村（盖村委会公章）	
项目名称：新宾满族自治县2022年度第1批次建设用地	
项目概况： 本项目位于新宾满族自治县南杂木镇南杂木村，用地面积0.6404公顷，经协商，该地区征地区片综合地价为6万元/亩。	
姓名：金光瑞	家庭住址：
联系电话：1394406552	民族：汉 年龄：60
主要经济来源： <input type="checkbox"/> 打工 <input checked="" type="checkbox"/> 务农 <input type="checkbox"/> 其他	
1、您是否了解本项目的征地信息？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 了解 <input type="checkbox"/> 通过本次调研了解	
2、您是否支持本次征地？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 支持 <input type="checkbox"/> 不支持	
3、您是否同意本次土地征收目前确定的区片地价？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意	
4、您在土地征收过程中主要考虑的因素是什么？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 面积量大 <input type="checkbox"/> 补偿标准 <input type="checkbox"/> 安置房选择 <input type="checkbox"/> 其他	
5、在项目施工运行阶段，您主要关心哪些方面？（多选） <input type="checkbox"/> 居民出行安全 <input checked="" type="checkbox"/> 农业生产 <input type="checkbox"/> 环境影响 <input type="checkbox"/> 沟通反馈渠道	
6、您对土地征收后的生活恢复是否有信心？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 有信心 <input type="checkbox"/> 有点担心 <input type="checkbox"/> 没有信心	
7、您认为本次项目建设是否会改善村民生活水平？（单选在□打√） <input checked="" type="checkbox"/> 会 <input type="checkbox"/> 不会 <input type="checkbox"/> 不知道	
8、您对本次征收工作的实施还有哪些建议和意见？ <p style="text-align: center;">无</p>	

村民签字（按手印）：金光瑞

填表时间：2022年5月11日

附件 5: “四议一审两公开”相关资料

会 议 记 录

会议名称: 党委会

会议地点: 四楼小会议室

会议时间: 2023 年 2 月 28 日

主持人: 金毅

出席人: 金毅 白云航 王震 范欣 张艺琼 王琳

缺席人: 马明 赵日群

列席人: 赵鹏 马洪光 赵飞 丁宁 姜涛 崔立强

会议内容:

金毅: 召开一次党委会, 会议第一项议程, 由赵鹏领学传达《2023 年全国“两会”期间信访安全保障工作实施方案》。

1. 赵鹏: 为认真贯彻落实省委、省政府, 市委、市政府, 县委、县政府关于全面做好 2023 年全国“两会”期间全县信访安全保障工作总体要求, 县信访工作联席会议办公室结合我县实际, 制定该方案, 要求我们凝心聚力提供各项坚强保障, 加强管理严肃各项工作纪律, 详见附件(1)。

2. 赵鹏: 市、县信访工作联席会议转发维护信访秩序“十个一律”: 一、群众信访投诉, 一律按期办结。二、合理合法诉求, 一律解决到位。三、帮扶救助措施, 一律客观精准。四、赔偿偿付款物, 一律执行标准。五、初次有理上访, 一律倒查追责。六、违规越级上访, 一律不予受理。七、缠访

第 1 页 共 8 页

一审两公开”程序，提请党委会审议。

王琳：同意。

张艺琼：同意。

范欣：同意。

王震：同意。

白云航：同意。

金毅：同意。听取关于隆烨化工公司征用南杂木村土地的汇报。

8. 赵飞：隆烨化工公司因厂房扩建，占南杂木村 9.61 亩耕地，欲以 6 万元/亩价格支付给南杂木村，其中 20% 村集体提留。另：隆烨化工公司因修建食堂、篮球场等设施有少量占地，补偿南杂木村 3 万元，已通过“四议一审两公开”程序，提请党委会审议。

王琳：同意。

张艺琼：同意。

范欣：同意。

王震：同意。

白云航：同意。

金毅：同意。听取关于发放清原抽水蓄能电站—抚顺 500kv 线路工程临时和永久征占聂尔库村耕地补偿的汇报。

9. 赵飞：该工程在施工过程中产生新的征占地情况，需发放补偿款 5508 元，详见附件（7），提请党委会审议。

白云航：同意。

金毅：同意。

党委委员签字确认：

张琳

张欣

张磊

张毅

张新

【四议一审两公开】之三

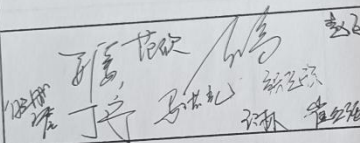





“党员大会审议结果”报告

审议事项	隆平(江)南农科有限公司包办前茶棚村地事议。(党员大会)		
审议时间	2023.2.10	审议地点	村会议室
主持人	解世光	记录人	李正新
参加审议人员	党员到会代表		
审议内容	<p>1. 隆平(江)南农科有限公司包办前茶棚村地事议的决议事项, 经党员大会(党员大会)讨论, 党员大会表决通过。</p> <p>2. 隆平(江)南农科有限公司包办前茶棚村地事议的决议事项, 经党员大会(党员大会)讨论, 党员大会表决通过。</p>		
审议情况	应参加党员	人数:	人
	实参加党员	人数:	人
	同意	人数:	人
	不同意	人数:	人
	弃权	人数:	人

审议结果	同意	
党员签名	同意	高如 梁英 王祥庄 王明美 杨文举 金温子 鲁社 冯力 莽光伟 杨广凤 黄文明 杨德堂 胡帆 王霞 刘占秋 金明顺 杨德堂 孟繁堂 刘占秋 金明顺 杨学超 杨志 杨如国 杨志超
	不同意	
	弃权	

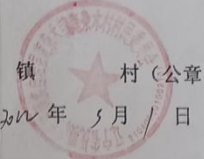
【四议一审两公开】之五

“镇(乡)党委、政府审核”意见

审核事项	隆祥车工南采木有限公司采木权转让协议
审核时间	
审核内容	
参加商议人员	
主管部门审核意见	 签字:  公章: 2023年2月27日
乡镇党委、乡镇政府审核意见	  签字:  公章: 年 月 日

【四议一审两公开】之六

“实行决议”公开

公开事项	
公开内容(附照片)	<p>1. 隆祥车工南采木有限公司因厂属新建缺乏资金村属易理者拍拖田地69亩(只6亩),每百约6元,20%作为村公益金支出。</p> <p>2. 隆祥车工公司因厂属新建村属网打;有田慢路路厂地等以地地用地地以补位至20元,以上已报请县委审批通过,即公示记录在案。</p>
镇 村(公章)	 2023年5月1日

抚顺市隆烨化工南杂木有限公司（以下简称隆烨化工）因扩建厂房，欲南杂木村前房子组东沟林业用地 6411 平方米（合 9.61 亩）。隆烨化工支付 6 万元/亩作为占用林地补偿款，其中 20%为村委会用于村组公益支出。为明确村民意见，特征求前房子组村民意见，以户为单位，同意请确认。

杨广凤

2023.2.7 杨广凤

主	意见	代表签字	户主	意见	代表签字
英	同意	苏廷玉	毕书龙	同意	许桂秀
崇才	同意	时岩	许书芳	同意	许桂秀
孙贵	同意	谢永贵	王巍	同意	董奎琴
孙亚琴	同意	谢永贵	孔丽艳	同意	董奎琴
淑贤	同意	纪丽敏	李海鹰	同意	李海霞
朝安	同意	莽光伟	莽岩	同意	莽廷元
淑艳	同意	莽光伟	王金昌	同意	李荣荣
张坤	同意	张士军	陈奎福	同意	陈奎福
方树成	同意	方树成	于敬忠	同意	于敬忠
时丰艳	同意	关桂芝			
王雪梅	同意	杨广凤			
赵春荣	同意	赵春荣			
孙廷文	同意	孙廷文			
李锋	同意	李锋			
许书芳	同意	许书芳			

隆辉化工有限公司(以下简称隆辉化工)因扩建厂房,欲
 木村前房子组东沟林业用地 6411 平方米(合 9.61 亩)。隆辉化工
 6 万元/亩作为占用林地补偿款,其中 20%为村委会用于村组公益
 明确村民意见,特征求前房子组村民意见,以户为单位,同意请

姜桂芝
 2023.2.7 杨广保

意见	代表签字	户主	意见	代表签字
同意	赵宝清	赵莹	同意	赵宝清
同意	赵宝清	赵春友	同意	朱志凤
同意	杨广保	曲桂林	同意	曲桂林
同意	迟明以	叶传芳	同意	叶传芳
同意	迟政峰	化维武	同意	化维武
同意	迟明波	韩伙珍	同意	韩伙珍
同意	王国兰	韩巨琴	同意	韩巨琴
同意	赵淑霞	温勇	同意	韩伙珍
同意	赵淑霞	李继友	同意	李淑
同意	赵淑霞	田嘉长	同意	祝明艳
同意	蔡光伟	田惠洪	同意	祝明艳
同意	蔡光伟	田玉娥	同意	祝明艳
同意	石伟	王于超	同意	杨广保
同意	马桂茹	赵成军	同意	姜桂芝
同意	姜桂芝	张淑英	同意	沈超波

抚顺市隆烨化工南杂木有限公司（以下简称隆烨化工）因扩建厂房，欲南杂木村前房子组东沟林业用地6411平方米（合9.61亩）。隆烨化工支付6万元/亩作为占用林地补偿款，其中20%为村委会用于村组公益支出。为明确村民意见，特征求前房子组村民意见，以户为单位，同意请确认。

姜彬
2023.2.7 杨广凤

户主	意见	代表签字	户主	意见	代表签字
葛有	同意	关泽有	苏晓春	同意	苏晓春
田锐光	同意	田锐光	孙立国	同意	孙立国
张彦清	同意	张彦清	孙建琴	同意	孙建琴
于文和	同意	于文和	曹长清	同意	曹长清
于文和	同意	于文和	徐丽平	同意	徐丽平
于文和	同意	于文和	王喜友	同意	徐丽平
苏廷元	同意	苏廷元	苏小军	同意	苏小军
张洪生	同意	张洪生	张洪生	同意	张洪生
张洪利	同意	张洪利	李富艳	同意	曾庆方
李朝荣	同意	李朝荣	于靖武	同意	张仲
张洪军	同意	张洪军	张洪军	同意	张洪军
苏晓春	同意	苏晓春	陈奎元	同意	祝明芝
王艳	同意	苏晓春	冯良艳	同意	冯良艳
苏莹	同意	苏晓春	关喜贵	同意	赵宝清
周淑云	同意	苏晓春	关铁鑫	同意	赵宝清

抚顺市隆烨化工南杂木有限公司（以下简称隆烨化工）因扩建厂房，欲
 南杂木村前房子组东沟林业用地 6411 平方米（合 9.61 亩）。隆烨化工
 支付 6 万元/亩作为占用林地补偿款，其中 20% 为村委会用于村组公益
 支出。为明确村民意见，特征求前房子组村民意见，以户为单位，同意请
 确认。

2023. 2. 7 杨广凤

户主	意见	代表签字	户主	意见	代表签字
郑殿海	同意	沈静波	郑殿海	同意	郑殿海
王桂琴	同意	王桂琴	张岩	同意	沈静波
刘生	同意	王桂琴	高和	同意	刘海燕
李利	同意	王桂琴	高和	同意	刘海燕
杨广凤	同意	杨广凤	高和	同意	刘海燕
	同意	王乃忠	王乃忠	同意	王乃忠
	同意	王春清	王春清	同意	王春清
	同意	王春清	张福吉	同意	杨广凤
	同意	陈明	付殿君	同意	付殿君
	同意	孙培元	方丽红	同意	孙培元
	同意	吴正花	解亚君	同意	王乃忠
	同意	孙培元	关桂芬	同意	关洪发
	同意	李玉霞	郑殿君	同意	郑殿君
	同意	关长兰	郑殿州	同意	郑殿君
	同意	关洪发	陈奎生	同意	祝明芝

附件 6: 专家审查意见及相关回复

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地项目
土地征收社会稳定风险评估审查会专家签到表

日期: 2023 年 6 月 6 日

序号	姓名	工作单位	职务/职称	联系电话
1	张源东	县司法局	副局长	13941382598
2	仲志	自然资源局	副局长	13941398585
3	张国强			13942309335
4	丁子	南杂木政府	副镇长	13841399001
5	杨超	信义局	局长	1511307952
6				
7				

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地
土地征收社会稳定风险评估报告评审专家意见表

姓名	丁宁	工作单位	南木政府
职称、职位	副镇长	联系电话	13841399001
<p>专家意见：</p> <p>项目用地符合规划，不占用基本农田及生态红线，不涉及自然保护区，征地补偿标准高于地区征地片区地价标准。</p> <p>建议按各位专家提出的建议进一步报完善报告。原则同意该报告。</p> <p style="text-align: right;">签字：丁宁 2023年6月6日</p>			

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地
土地征收社会稳定风险评估报告评审专家意见表

姓名	张同辉	工作单位	自然资源局
职称、职位	副局长	联系电话	13942309735
<p>专家意见：</p> <p>林权证占符合程序，已取得育林局行政 许可。建议实际占数据统一。</p> <p>报告内容再进一步细化，语言更加符合 实际。征收措施要依法依规，镇、乡、村 村组组织，开展及时跟踪，落实到位， 项目可以实施。</p> <p style="text-align: right;">签字：张同辉 2023年6月6日</p>			

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地
土地征收社会稳定风险评估报告评审专家意见表

姓名	仲志	工作单位	自然资源局
职称、职位	副局长	联系电话	1394398585

专家意见：项目用地符合规划，不占用基本农田及生态红线，不涉及自然保护区，征地补偿标准高于该地区征地区片综合地价标准，无违法用地。

建议按专家意见进一步修改完善报告内容，拟同意该评估报告。

签字：仲志
2023年6月6日

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地
土地征收社会稳定风险评估报告评审专家意见表

姓 名	晁作东	工作单位	政法委
职称、职位	副书记	联系电话	55080029
<p>专家意见：1. 评估公司对各位专家评审提出的意见 建议，认真落实报告中，提出化解措施，降低风 险点，形成完整报告。</p> <p>2. 评估公司对评估项目跟踪 一旦发现问题隐患，及时向各级政府进行 处置，并提出化解措施。</p> <p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: right;">签字：晁作东 2023年 6月6 日</p>			

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地
土地征收社会稳定风险评估报告评审专家意见表

姓名	于海霞	工作单位	信管局
职称、职位	局长	联系电话	15141301932
<p>专家意见：</p> <p>一、土地征收项目，完善全程“阳光-军两公开”村务 管理程序定论，特别是对进度时延，需增加 群众知晓率，确保户部知晓并同意该项目。 同时同意该土地征收项目，按序报告需增加。 “阳光-军两公开”相关资料，保证该项目低风险 运行。</p> <p style="text-align: right;">签字：于海霞 2023年6月6日</p>			

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地土地征收社会稳定风险

评估报告专家审查意见及相关回复

新宾满族自治县 2023 年度第 1 批次建设用地土地征收社会稳定风险评估报告已通过相关领域专家审查。我司对专家意见进行了汇总，并针对专家提出的问题进行了修改。现将修改情况说明如下：

序号	专家姓名	工作单位	审查意见	意见回复及修改说明
1	吴振东	政法委	1、评估公司将各位专家评审意见建议充实到报告中，突出化解措施，降低风险点，形成完整报告； 2、评估公司对评估项目进行跟踪，一旦发现涉稳因素，及时配合镇政府进行处置，并提出化解措施。	已按各位专家意见对报告进行完善，同时及时跟进项目进度，若出现不稳定因素及时制定措施并开展化解工作。
2	于海霞	信访局	土地征收项目要完全按“四议一审两公开”村务管理程序实施，特别是对涉事村组，要增加群众的知晓率，确保每户都知晓并同意该项目。原则同意该土地征收项目，稳评报告要增加“四议一审两公开”相关资料，保证该项目低风险进行。	稳评报告开展前已进行相关公示工作，并在民主村召开村民代表大会，针对村民代表提出的疑问并耐心解答，最后征求村民意见，加大了群众的知晓权和参与权。已补充“四议一审两公开”相关资料。
3	仲志	自然资源局	项目用地符合规划，不占用基本农田及生态红线，不涉及自然保护区，征地补偿标准高于该地区征地区片综合地价标注，无违法用地。建议按专家意见进一步完善报告内容，拟同意盖评估报告。	已按各位专家意见对报告进行完善。
4	张国辉	自然资源局	林地征占符合秩序，已取得省林局行政许可，建议实际征占数据统一。报告内容要进一步细化，语言	已核实实际征占 0.6404 公顷土地，报告内容进一步细化，完善维稳措施等相关内容。

序号	专家姓名	工作单位	审查意见	意见回复及修改说明
			组织要符合实际，维稳措施要完全围绕乡镇党委政府村组开展，实时跟踪，落实到位。项目可以实施。	
5	丁宁	南杂木镇 政府	项目用地符合规划，不占用基本农田及生态红线，不涉及自然保护区，征地补偿标准高于该地区征地区片综合地价标注，无违法用地。建议按专家意见进一步完善报告内容，拟同意盖评估报告。	已按各位专家意见对报告进行完善。