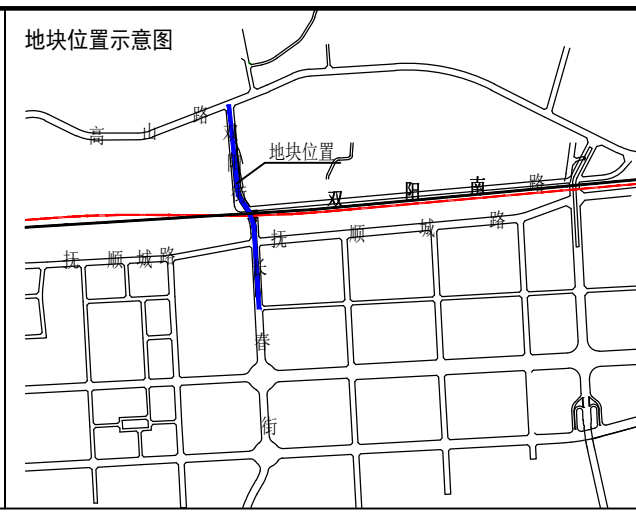


地块位置示意图



规划说明:

1. 本图为高山路南、裕路北局部地块控制性详细规划——土地使用规划图。地块位于抚顺市顺城区高山路以南、裕城路以北。规划总用地面积41650.77平方米。1#地块总用地面积41209.50平方米，其中：1-1#地块用地面积22317.32平方米、用地性质为城市道路用地（S1），1-2#地块用地面积18293.21平方米、用地性质为城市道路用地（S1），1-3#地块用地面积598.97平方米、用地性质为铁路用地（H21）（上跨铁路，用于城市道路建设）；2#地块总用地面积441.27平方米，其中：2-1#地块用地面积16.87平方米、用地性质为城市道路用地（S1），2-2#地块用地面积24.51平方米、用地性质为城市道路用地（S1），2-3#地块用地面积399.89平方米、用地性质为铁路用地（H21）（下穿铁路，用于城市道路建设）。
2. 沈吉铁路征线、沈白高铁征线由铁路部门提供。
3. 1-3#地块为架空沈吉铁路和沈白高铁，2-3#地块为下穿沈吉铁路和沈白高铁，需征求铁路部门意见。
4. 施工应满足相关规定、规范要求，规划建设前需探明地块内地下管线及设施位置。
5. 图中所示坐标单位以米计，坐标采用2000国家大地坐标系，其它未尽事宜均按有关规范、规定执行。
6. 本项目所有规划内容仅限于规划用地界限范围内。

抚顺市规划勘测设计研究院有限公司 自资规甲字21210213				未加盖专用章无效	
项目名称	高山路南、裕城北局部地块控制性详细规划			分管院长	主任工程师
图纸名称 (比例)	土地使用规划图 (1:2000)				
设计号	GH2-22-	图别	规施	院审定	校核
图号	1	日期	2022.06.28	院审核	设计