

规划设计变更通知单

项目名称	华洋御景小区地下工程修建性详细规划 华洋御景小区地上工程修建性详细规划	变更编号	BG-24-04
委托单位	抚顺市卓正房地产开发有限公司	相关图号	GH1-24-35 GH1-24-37 SZ-24-29
规划单位	抚顺市规划勘测设计研究院有限公司		

变更原因：

我院于 2024 年 6 月规划完成华洋御景小区地下工程修建性详细规划（设计号 GH1-24-35）、华洋御景小区地上工程修建性详细规划（设计号 GH1-24-37、SZ-24-29），根据现场施工实际情况，为了避免 N#地下停车场出入口施工时对 11#建筑基础造成安全隐患，抚顺市卓正房地产开发有限公司提出调整 N#地下停车场出入口坡道位置，规划设计变更后地下建筑面积不变，各项指标不变，安全距离符合相关规范要求，特此变更。

变更内容：

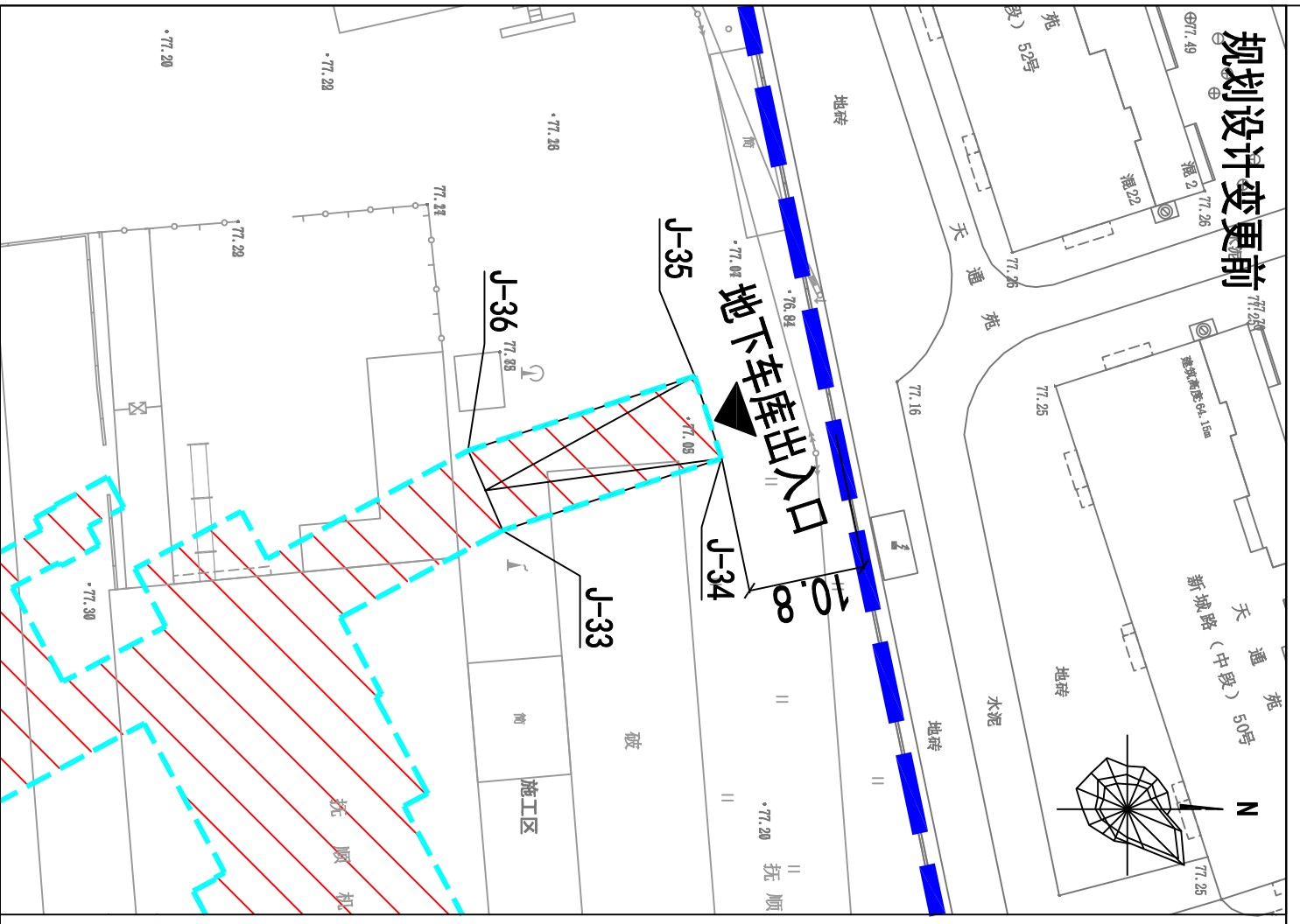
原规划 N#地下停车场北侧出入口贴建 11#建筑西侧山墙，规划调整后 N#地下停车场北出入口坡道位置距 11#建筑西侧山墙间距为 3 米，其他指标均不变，变更后图纸详见规划设计变更附图。

2024 年 10 月 15 日

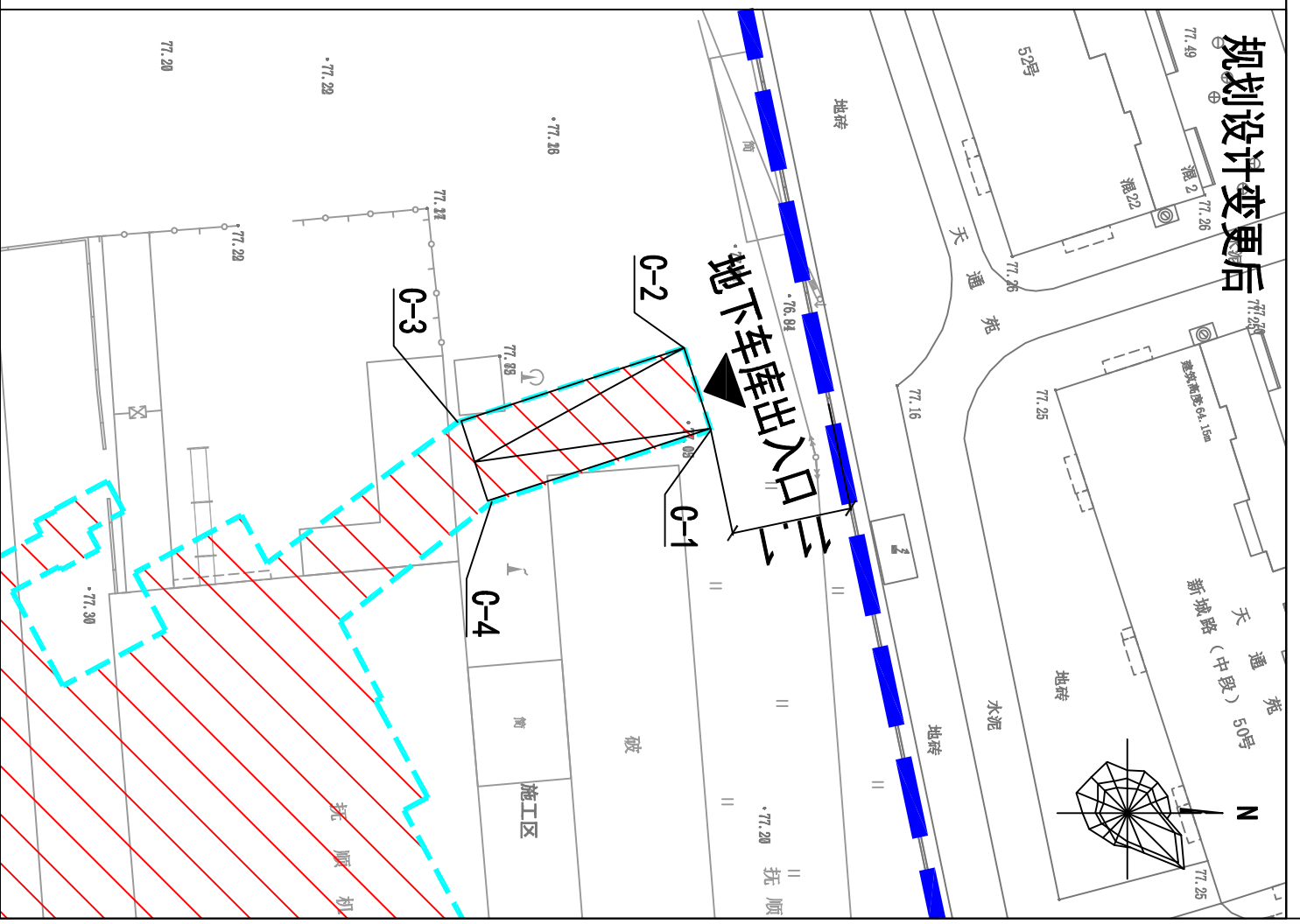
分管院长		主任工程师		无 专 用 章 无 效
院审定		校核		
院审核		设计		

规划设计变更附图1

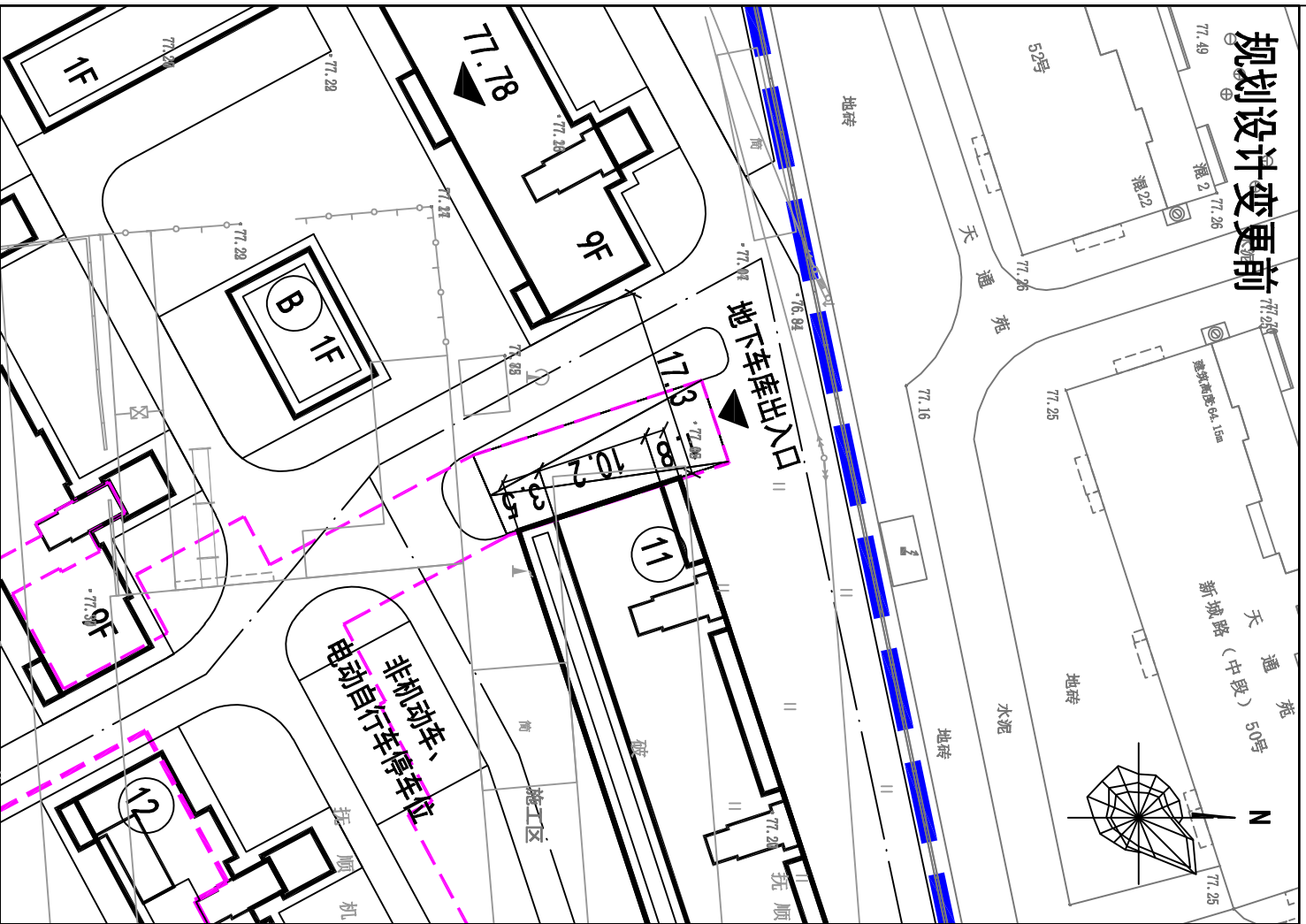
规划设计变更前



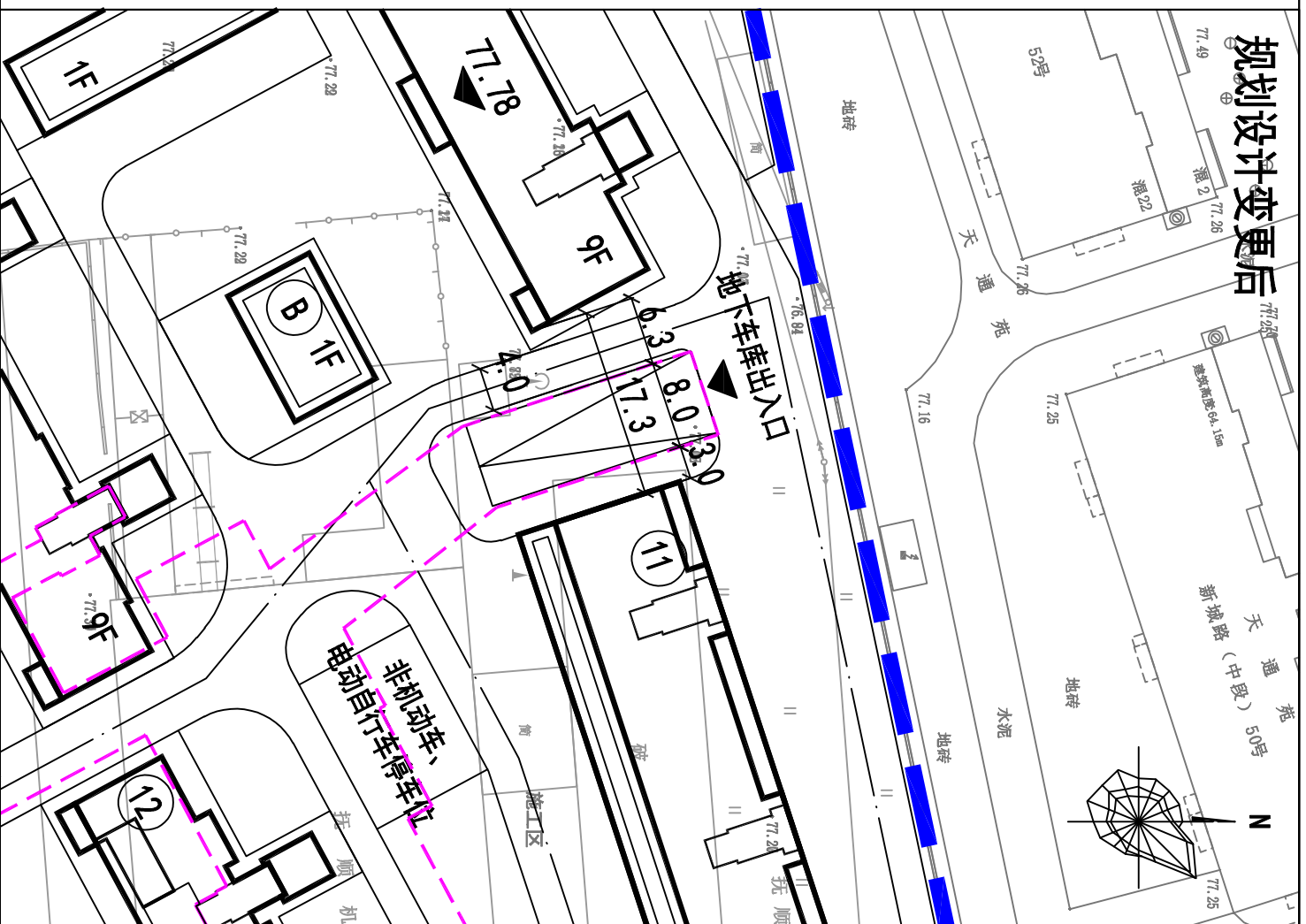
规划设计变更后



规划设计变更前

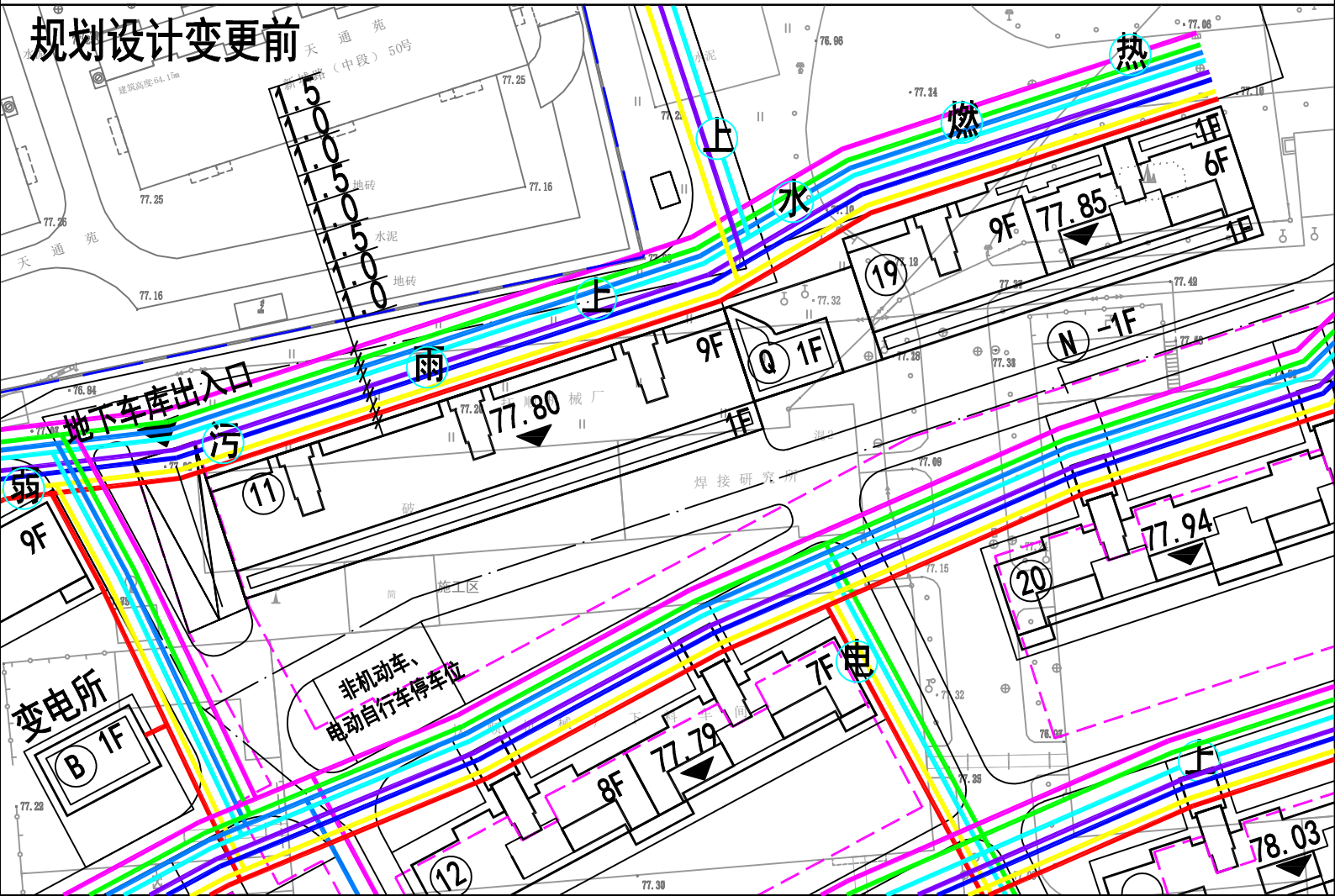


规划设计变更后



规划设计变更附图3

规划设计变更前



规划设计变更后

