

顺城区第三实验小学建设项目工程规划公示



顺城区第三实验小学建设项目鸟瞰图

综合技术指标表

项 目	单 位	数 值	备 注
规划总用地面积	m ²	34020	
其 中	中小学用地	34020	
	其他用地	—	
总建筑面积	m ²	18646.45	
其 中	地上建筑	16650.61	
	地下建筑	1995.84	
容积率计算面积	m ²	18406.46	
容积率		0.54	
建筑密度	%	17.58	
绿地率	%	35.0	
建筑高度控制最大值	m	23.50	
停车位	辆	67	
其 中	地上停车位	39	
	地下停车位	28	
主要出入口方向		W、E	

顺城区第三实验小学建设项目指标表

顺城区第三实验小学建设项目工程公示

顺城区第三实验小学建设项目位于顺城区城东三期37#地块内，富城街东侧、新城东路北侧、裕城路南侧。规划总建筑面积为18646.45平方米（其中：地上建筑面积16650.61平方米，地下建筑面积1995.84平方米），容积率计算面积18406.46平方米。

1、公示时间：2026年9月2日—2026年9月10日

2、利害关系人可在公示有效期内通过下列途径咨询或提出意见。

反馈意见方式：

(1) 发送电子邮件：fsgtkigh@163.com

(2) 寄邮件书面意见地址：抚顺市临江路东段振兴大厦A座1004室、抚顺市自然资源局国土空间规划科，邮编：113006。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息，如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依示享有听证权。

建设单位：抚顺市顺城区教育局

设计单位：抚顺市规划勘测设计研究院有限公司

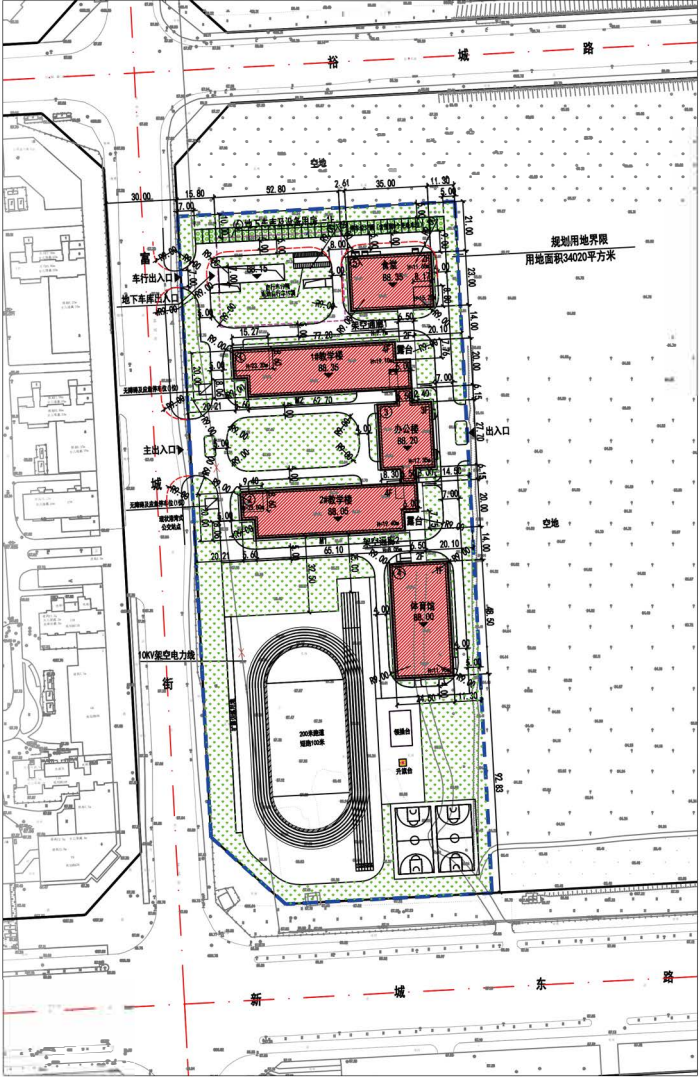
辽宁城建设计院有限公司

抚顺市自然资源局

2026年9月2日



顺城区第三实验小学建设项目区位图



顺城区第三实验小学建设项目规划总平面图