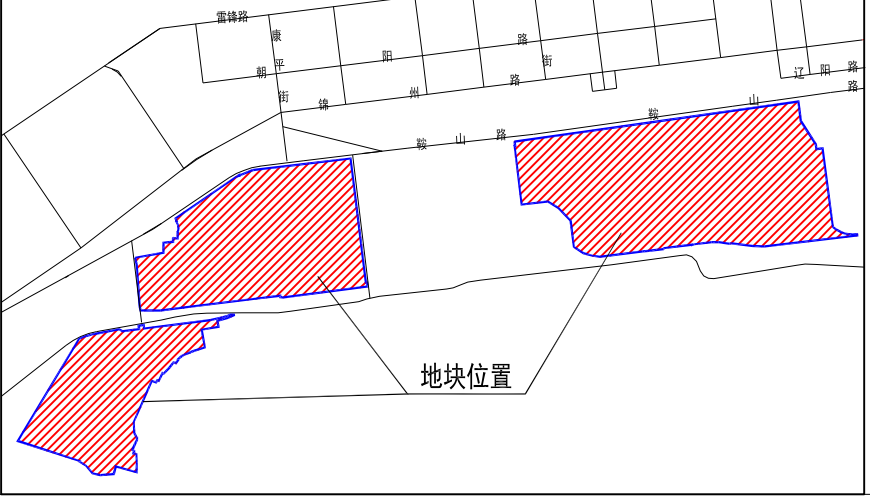
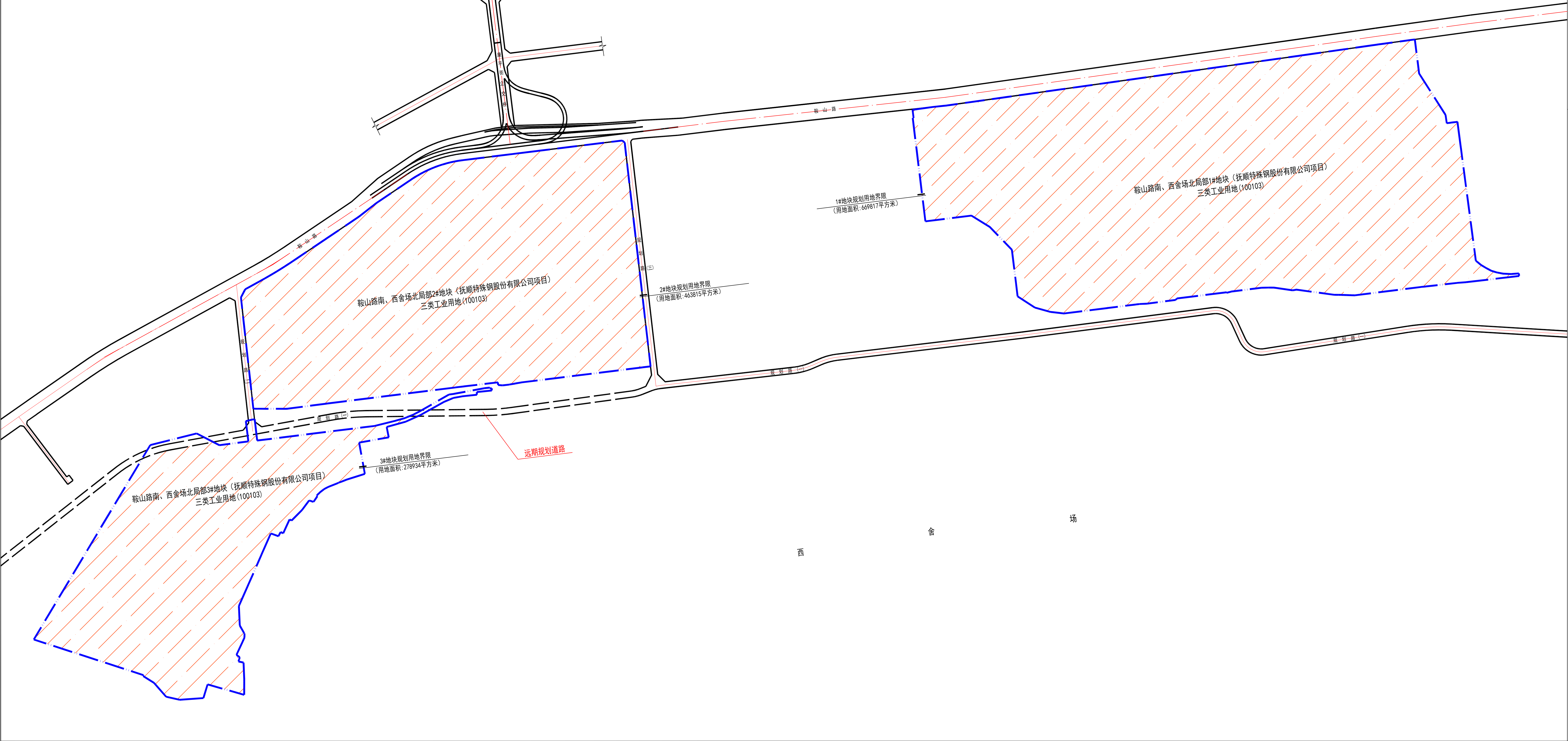


1:3000

用地与建（构）筑物控制指标表

项 目	单 位	内 容		
用地名称		鞍山路南、西舍场北局部1#、2#、3#地块（抚顺特殊钢股份有限公司项目）		
用地性质		三类工业用地（M00103）		
用地面积		1412566		
		1#	2#	3#
	m ²	669817	463815	278934
容积率	[>]	0.6		
建筑系数	[≥]	30.0		
建筑密度	[≤]	40.0		
建筑系数	[≤]	30.0		
行政办公及生活服务设施用地面积比例	[≤]	7.0		
建筑高度	[>]	M10	M10、M5、E5	M5
主要出入口方向		N、N、E		

注：工业用地建筑限高不含构筑物及工艺设备高度