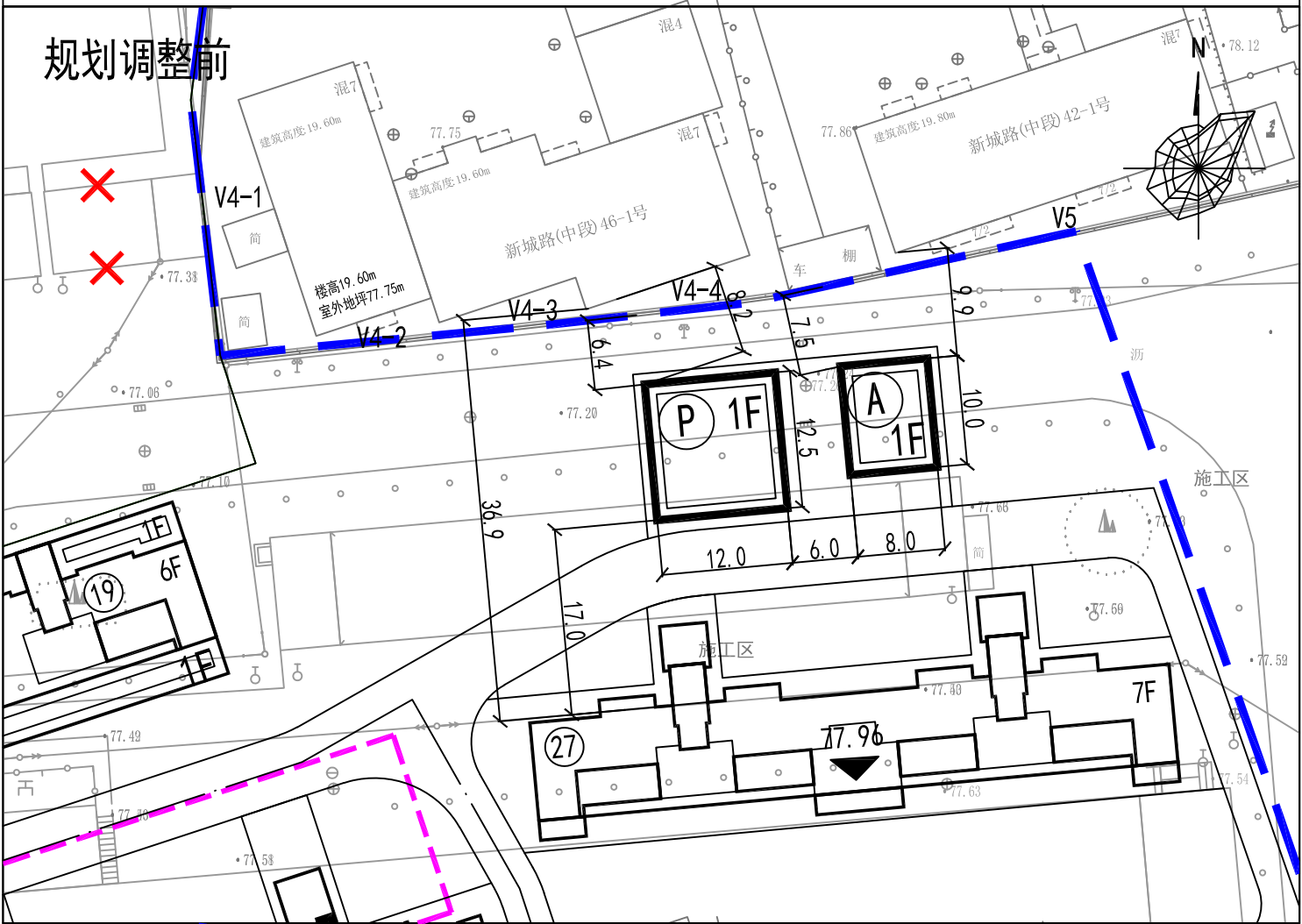


规划设计变更通知单

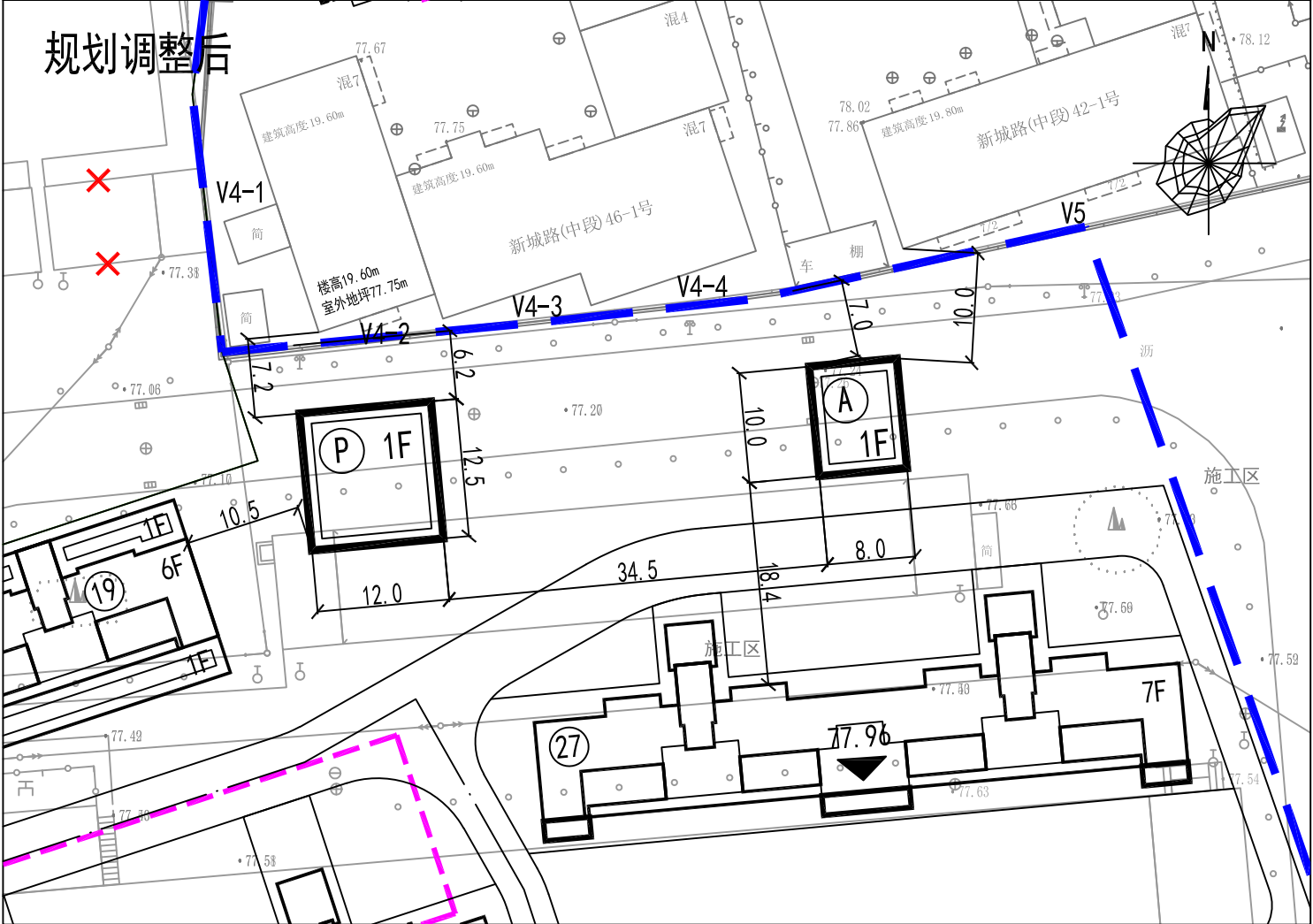
| | | | | | |
|---|-------------------|-------|-----------|----------------------------|--|
| 项目名称 | 华洋御景小区地上工程修建性详细规划 | 变更编号 | BG-25-04 | | |
| 委托单位 | 抚顺市卓正房地产开发有限公司 | 相关图号 | GH1-24-37 | | |
| 规划单位 | 抚顺市规划勘测设计研究院有限公司 | | | | |
| <div>变更原因：</div> <div>我院于 2024 年 6 月规划完成华洋御景小区地上工程修建性详细规划（设计号 GH1-24-37），根据现场施工实际情况，抚顺市卓正房地产开发有限公司提出调整建筑 A#变电所、P#生活垃圾收集站的位置，规划设计变更后地上建筑面积不变，各项指标不变，安全距离符合相关规范要求，特此变更。</div> | | | | | |
| <div>变更内容：</div> <div>原规划 A#变电所向西侧平移 3.5 米，P#生活垃圾收集站向西侧平移 32 米，规划调整前与调整后现状被遮挡居住建筑遮光情况对比，未产生新增遮挡，其他指标均不变，变更后图纸详见规划设计变更附图。</div> <div>公示时间：2025 年 6 月 10日 -2025年6月18日 咨询电话：57500645</div> | | | | | |
| 分管院长 | | 主任工程师 | | 无 专 用 章 无 效 | |
| 院审定 | | 校核 | | | |
| 院审核 | | 设计 | | | |

规划设计变更附图1

规划调整前

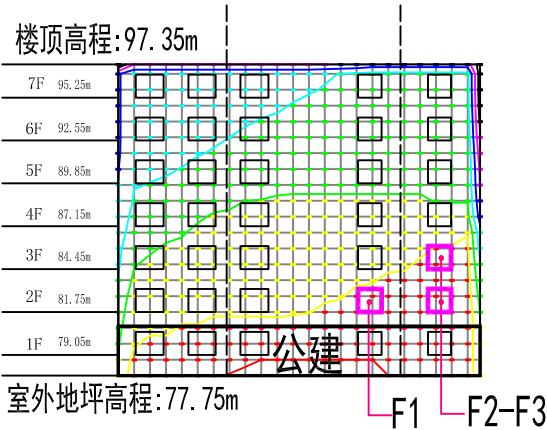


规划调整后

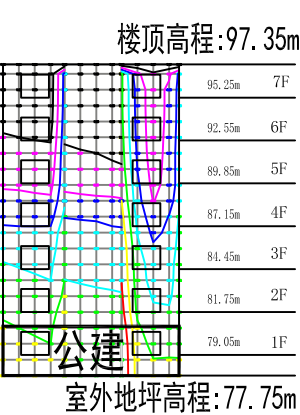


规划设计变更附图2

V4-1调整前



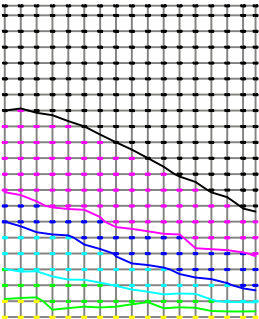
V4-2调整前



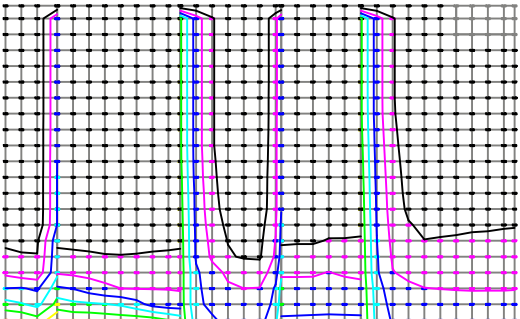
V4-3调整前



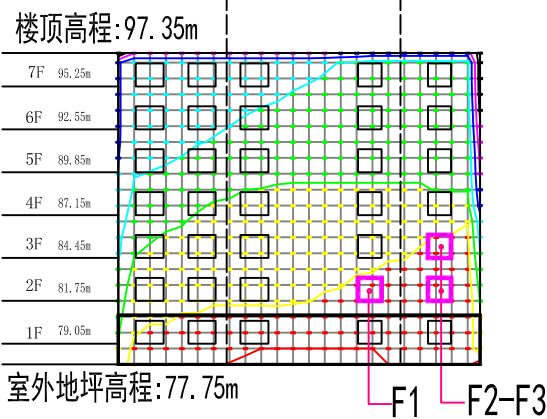
V4-4调整前



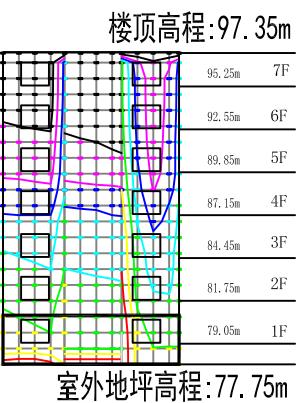
V5调整前



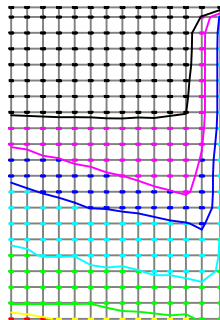
V4-1调整后



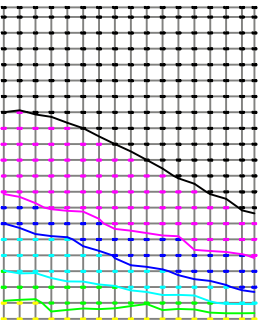
V4-2调整后



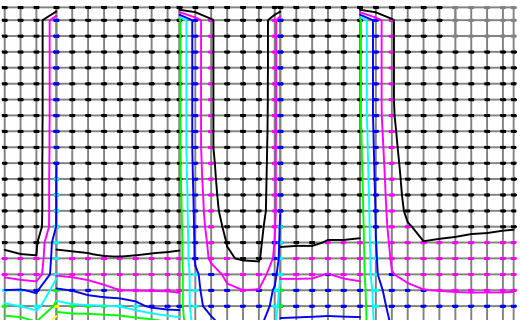
V4-3调整后



V4-4调整后



V5调整后



□ 遮光窗户(1-2小时)

| 图 例 | |
|-----|----------|
| 色 块 | 时 间 (小时) |
| 0 | 0 |
| 1 | 1 |
| 2 | 2 |
| 3 | 3 |
| 4 | 4 |
| 5 | 5 |
| 6 | 6 |
| 7 | 7 |
| 8 | 8 |

说明: 时间数字上带“*”者, 表示该点日照时间为该数值加30到59分钟