

抚顺市顺城区敬老中心建设项目工程规划公示



抚顺市顺城区敬老中心建设项目规划总平面图



抚顺市顺城区敬老中心建设项目鸟瞰图

综合技术指标表			
项 目	单 位	数 值	备 注
规划总用地面积	m²	23137	
其 中	老年人社会福利用地	m²	23137
	其他用地	m²	—
总建筑面积	m²	21917.02	
其 中	地上建筑	m²	21103.10
	地下建筑	m²	813.92
容积率计算面积	m²	21103.10	
容积率	—	0.91	
建筑密度	%	23.36	
绿地率	%	40.0	
建筑高度控制最大值	m	23.8	
停车位	辆	34	
其 中	地上停车位	辆	34
	地下停车位	辆	—
主要出入口方向	—	S	

抚顺市顺城区敬老中心建设项目指标表

抚顺市顺城区敬老中心建设项目工程公示

抚顺市顺城区敬老中心建设项目，地点位于抚顺市顺城区葛布北街东侧、九台北路北侧。规划总建筑面积为21917.02平方米（其中：地上建筑面积21103.10平方米，地下建筑面积813.92平方米），容积率计算面积21103.10平方米。

- 1、公示时间：2026年7月28日--2026年8月5日
2、利害关系人可在公示有效期内通过下列途径咨询或提出意见。

反馈意见方式：

（1）发送电子邮件：fsgtkigh@163.com

（2）寄邮件书面意见地址：抚顺市临江路东段振兴大厦A座1004室、抚顺市自然资源局国土空间规划科，邮编：113006。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息，如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依示享有听证权。

建设单位：抚顺市顺城区民政事务综合服务中心

设计单位：抚顺市规划勘测设计研究院有限公司

辽宁城建设计院有限公司

抚顺市自然资源局
2026年7月28日



抚顺市顺城区敬老中心建设项目区位图