

抚顺市望花区朝阳印象小区外立面变更公示

调整前



调整后



工程概况

项目名称： 抚顺市望花区朝阳印象小区

变更主题： E号楼商业部分外墙由玻璃幕墙变更为普通窗户

本次变更范围为“抚顺市望花区朝阳印象小区”项目中的商业建筑部分（具体楼栋号为： E#楼商业）。原规划设计方案中，上述商业建筑的外立面设计为玻璃幕墙系统。现变更为：采用“普通窗户+实体外墙（白麻石真石漆）”组合形式。

经抚顺市建筑设计研究院有限公司综合评估，该区域变更对主体结构承载力无负面影响，且窗户系统自重更轻，有利于结构安全。此次变更设计符合《建筑设计防火规范》等相关要求。（此项目已经取得特殊建设工程消防验收合格意见书）

为审慎核实变更的可行性，望花区政府已同意朝阳印象小区E号楼颜色变更，后续确保变更不涉及建筑结构、高度、容积率等规划强制性内容，不影响城市风貌和公共利益。

- 1、公示及收集意见日期:2025年9月23日-2025年9月30日(7天)
- 2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见反馈意见方式
- 3、发送电子邮件:fsgtkighel63.com
- 4、寄邮件书面意见地址:抚顺市临江路东段振兴大厦A座1004室，抚顺市自然资源局国上空间规划科，邮编:113006
- 5、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息，如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。
- 6、本方案涉及的利害关系人依示享有听证权。

建设单位:抚顺市天泰房地产开发有限公司

设计单位:抚顺市建筑设计研究院有限公司

咨询电话:024-53888087

抚顺市自然资源局电话:024-52867885 024-57500645