

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 2104112026GG0010662 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



|                                                  |                              |
|--------------------------------------------------|------------------------------|
| 建设单位(个人)                                         | 抚顺市顺城区民政事务综合服务中心             |
| 建设工程名称                                           | 抚顺市顺城区敬老中心建设项目               |
| 建设位置                                             | 顺城区葛布北街东、九台北路北               |
| 建设规模                                             | 21917.02平方米(计容面积21103.10平方米) |
| 附图及附件名称<br>建设工程平面位置图(GH2-26-03)、抚顺市建设工程规划许可证(附件) |                              |

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



中 华 人 民 共 和 国



建设工程  
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

# 抚顺市建设工程规划许可证（附件）

建字第 2104112026GG0010662 号

建设单位：抚顺市顺城区民政事务综合服务中心

经办人：

工程名称：抚顺市顺城区敬老中心建设项目

电 话：

建设地址：顺城区葛布北街东、九台北路北

## 核准建设工程明细表：

| 建筑名称    | 栋数 | 层数 |    | 总高度/延长米 (m) | 总建筑面积 (m²) | 容积率计算面积 (m²) | 地上建筑面积 (m²) | 地上公建面积 (m²) | 地下公建面积 (m²) | 人防面积 (m²) |
|---------|----|----|----|-------------|------------|--------------|-------------|-------------|-------------|-----------|
|         |    | 地上 | 地下 |             |            |              |             |             |             |           |
| 1#综合护理楼 | -  | 5  | -  | 23.7        | 11725.08   | 11725.08     | 11725.08    | -           | -           | -         |
| 2#综合护理楼 | -  | 6  | -  | 27.1        | 8597.73    | 8597.73      | 8597.73     | -           | -           | -         |
| 3#连廊    | -  | 1  | -  | 5.3         | 69.31      | 69.31        | 69.31       | -           | -           | -         |
| 4#设备用房  | -  | 1  | -  | 6.4         | 688.21     | 688.21       | 688.21      | -           | -           | -         |
| 5#门卫室   | -  | 1  | -  | 4.5         | 22.77      | 22.77        | 22.77       | -           | -           | -         |
| 6#地下室   | -  | -  | 1  | -           | 813.92     | -            | -           | -           | 87.7        | 726.22    |

注：

- 1、安全文明施工管理要求：建设工程应保证施工安全、文明施工，如施工范围内有地下燃气、输油等市政设施，或在燃气、输油等市政设施保护范围内建设时，应与相关企业共同探查，确定燃气、输油设施准确位置，共同制定保护方案并采取相应的安全保护措施。
- 2、文物保护要求：地下文物遗存具有不可预见性，施工中如发现文物遗迹，须立即上报属地文物行政部门，做好文物保护。
- 3、验线管理要求：工程施工至±0层、地下管线覆土前、架空线路基础设施完工后，建设单位须向市自然资源局驻市政务服务中心窗口申请验线。

1.上述工程指标，经勘审后符合要求，建设单位应严格按照规划内容施工。

2.本附件随建设工程规划许可证同步发放。

3.延长米指标填写仅限于线性工程。

批准单位（签章）：



2026年8月10日

注意事项：本附件可按电子证照方式发放。