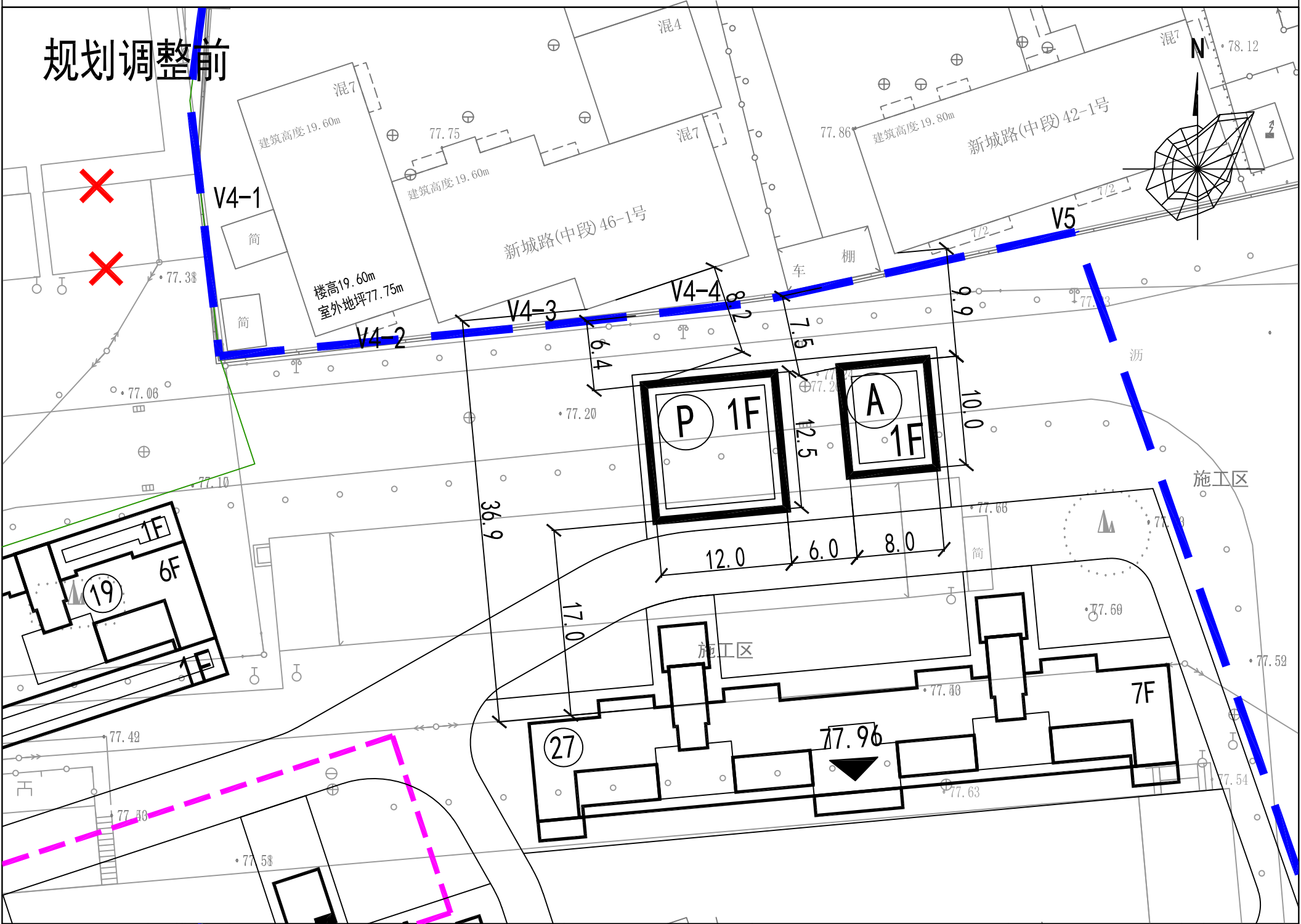


规划设计变更通知单

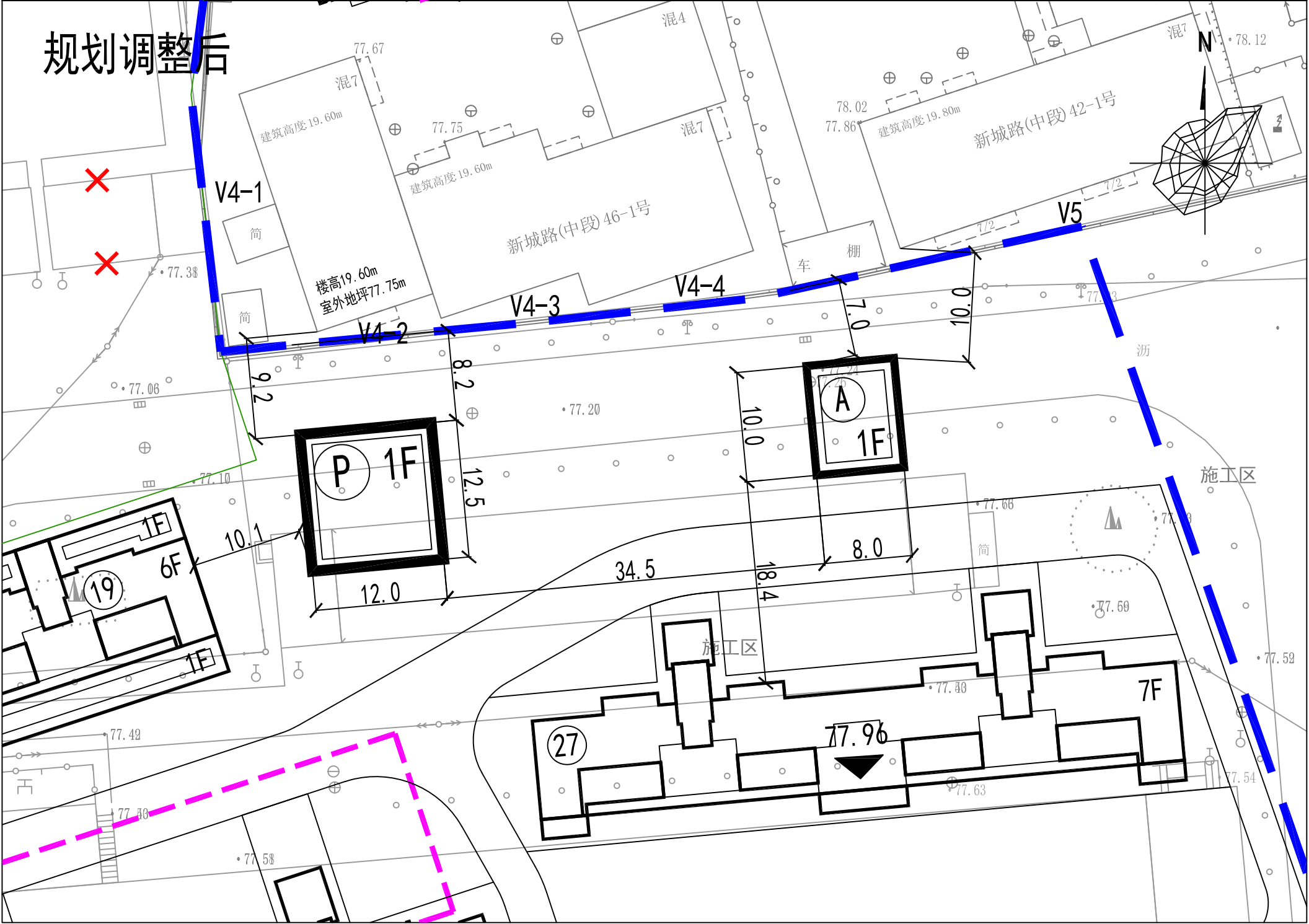
项目名称	华洋御景小区地上工程修建性详细规划	变更编号	BG-25-04		
委托单位	抚顺市卓正房地产开发有限公司	相关图号	GH1-24-37		
规划单位	抚顺市规划勘测设计研究院有限公司				
变更原因： 我院于 2024 年 6 月规划完成华洋御景小区地上工程修建性详细规划（设计号 GH1-24-37），根据现场施工实际情况，抚顺市卓正房地产开发有限公司提出调整建筑 A#变电所、P#生活垃圾收集站的位置，特此变更。					
变更内容： 原规划 A#变电所向西侧平移 3.5 米，距北侧用地界限 7.0 米；P#生活垃圾收集站向西侧平移 32 米，距北侧用地界限 8.2 米。规划设计变更后地上建筑面积不变，容积率等各项指标均不变，安全距离符合相关规范要求，规划调整前与调整后现状被遮挡居住建筑遮光情况对比，未产生新增遮挡，变更后图纸详见规划设计变更附图。					
公示时间：2025 年 6 月 30 日-2025年7月8日 联系电话：57500645					
分管院长		主任工程师		无 专 用 章 无 效	
院审定		校核			
院审核		设计			

规划设计变更附图1

规划调整前

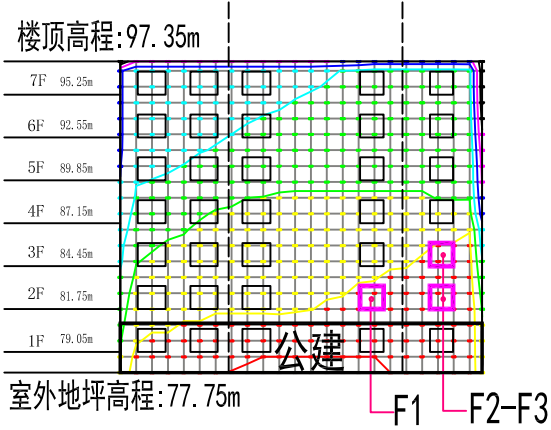


规划调整后

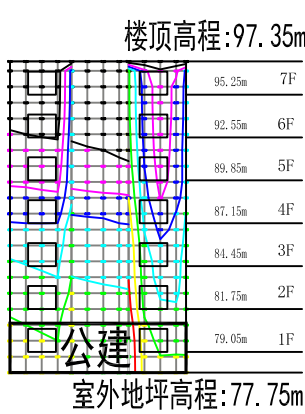


规划设计变更附图2

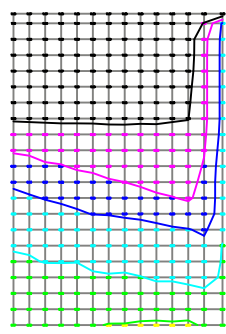
V4-1调整前



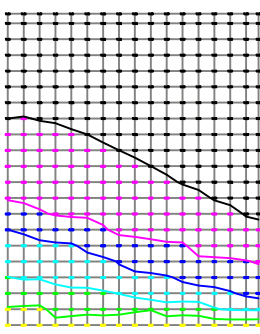
V4-2调整前



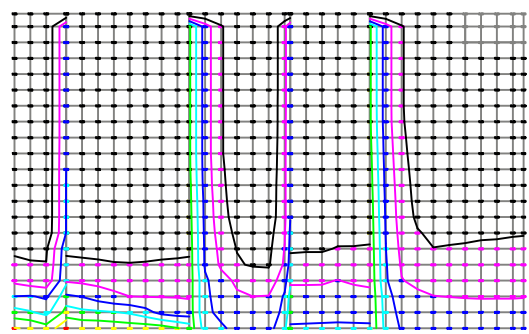
V4-3调整前



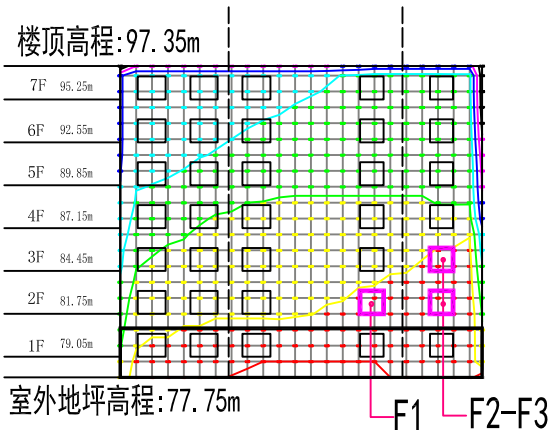
V4-4调整前



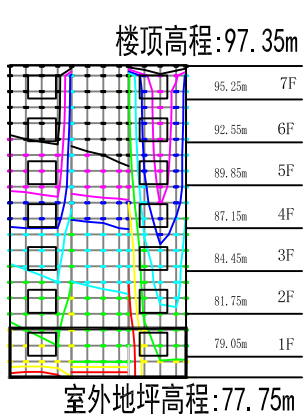
V5调整前



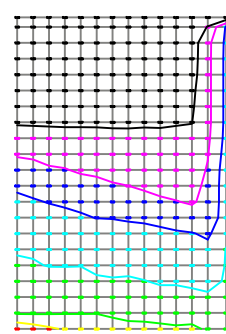
V4-1调整后



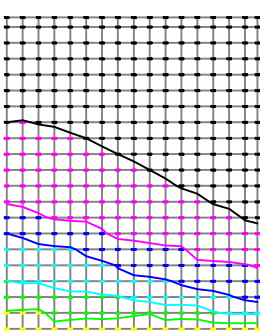
V4-2调整后



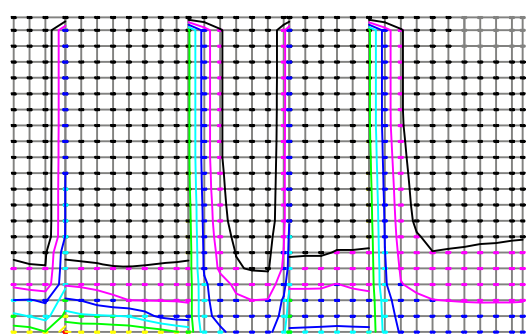
V4-3调整后



V4-4调整后



V5调整后



□ 遮光窗户 (1-2小时)

图 例	
色 块	时 间 (小时)
0	0
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8

说明: 时间数字上带“*”者, 表示该点日照时间为该数值加30到59分钟