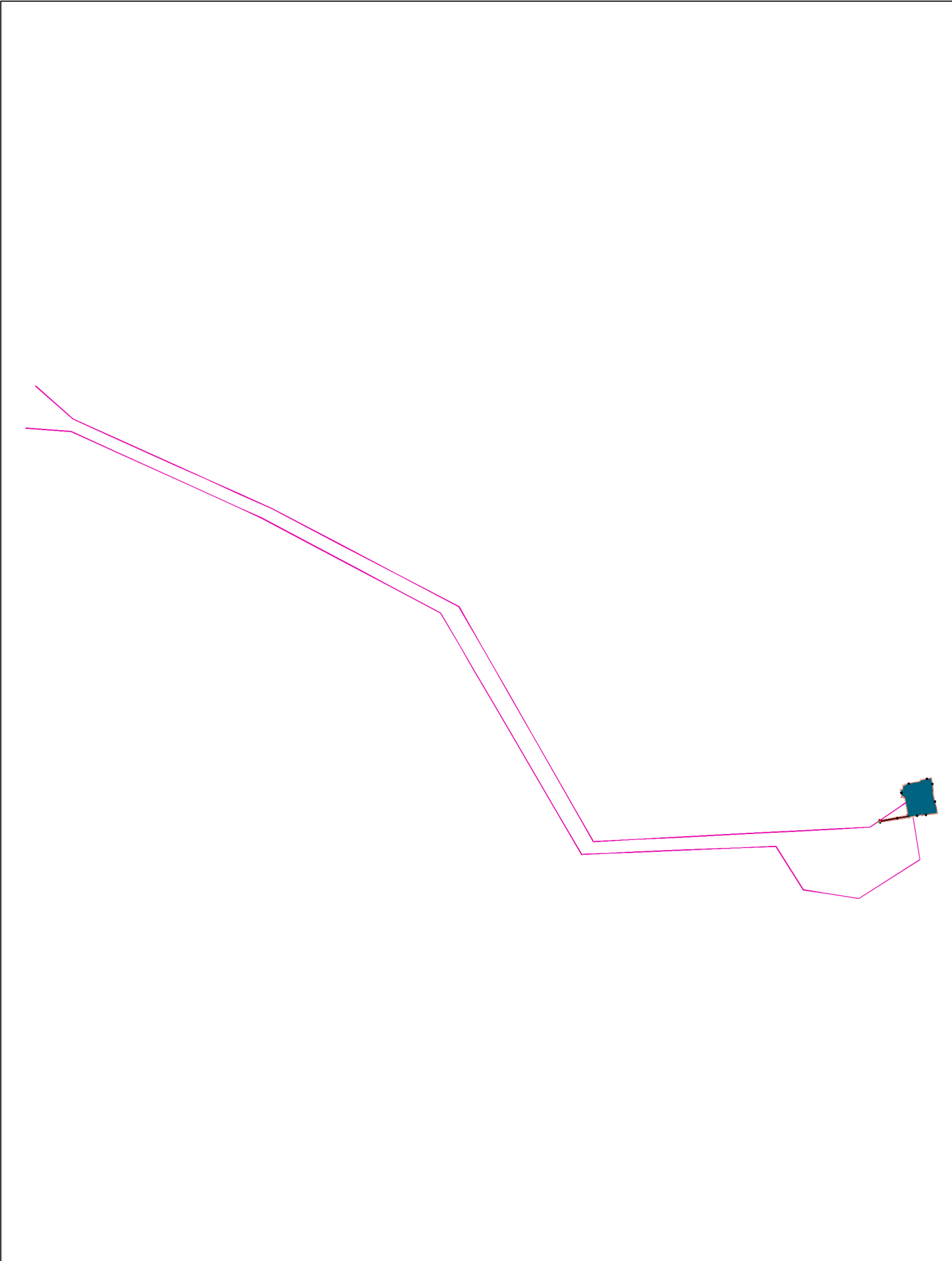




地块位置示意图

风玫瑰及比例尺

辽宁博昊土地科技发展有限公司
Liaoning Bohao Land Technology Development Co., Ltd.

城乡规划乙级证书 23210037
测绘资质甲级证书 21100514
土地规划乙级证书 LN2015053
辽宁省沈阳市皇姑区黄河大街56号
No.56, Huanghe street, huanggu District, Shengyang, Liaoning
E-mail:lnbhtd@163.com
TEL:024-31539777

用地与建（构）筑物控制指标表										
项目	地块名称	用地性质	用地代码	用地面积	建筑面积	容积率（≤）	建筑密度（≤）	建筑限高（≤）	绿地率（≥）	主要出入口方向
单位	—	—	—	hm²	m²	—	%	m	%	—
内容	辽宁抚顺石岭500kV输变电工程地块	供电用地	1303	6.8716	1257.64	—	—	—	—	西向

图例

供电用地

规划地块用地界线

建筑控制线

输电线路

建议机动车出入口方位

规划说明

1、辽宁抚顺石岭500kV输变电工程地块控制性详细规划—土地使用规划图。该地块位于葛北线东侧约500米，规划总用地面积6.8716公顷，用地性质为供电用地，其它控制指标详见用地与建（构）筑物控制指标表。

2、规划建（构）筑物（不含围墙）退用地界线不小于5米。

3、建（构）筑物设计应严格执行《建筑防火通用规范》（GB55037-2022）、《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）规定，其他未尽事宜按现行相关法规、规范执行。

4、规划建设前需探明地块内地下管线及设施位置，建筑设计及施工应满足相关法规、规范要求。

5、方向说明：N（北）。

6、图中坐标系为2000国家大地坐标系，高程系为1985国家高程基准，坐标单位以米计，凡要点未做具体规定的，应按现行法规和规范执行。

7、本规划所有规划内容仅限于规划用地界线范围内。

8、土地出让面积以最终宗地图测量定界为准。

图纸专用章
PROJECT SEAL.（本图未加盖图纸专用章无用）

项目负责人 PROJECT CHIEF	胡江峰	
审定人 AUTHORIZED BY	曾祥超	
审核人 REVIEWED BY	曾祥超	
校队人 CHECKED BY	张琦	
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	张琦	
设计人 DESIGNED BY	刘婷	刘井洋

建设单位
CLIENT

国网辽宁省电力有限公司

项目
PROJECT

辽宁抚顺石岭500kV
输变电工程地块

图名
DRAWING DESCRIPTION

土地使用规划图

设计号 PROJECT NO.		版本 EDITION NO.	
图别 STATUS		比例 SCALE	
日期 DATE	2023.07	图号 DRAWING NO.	